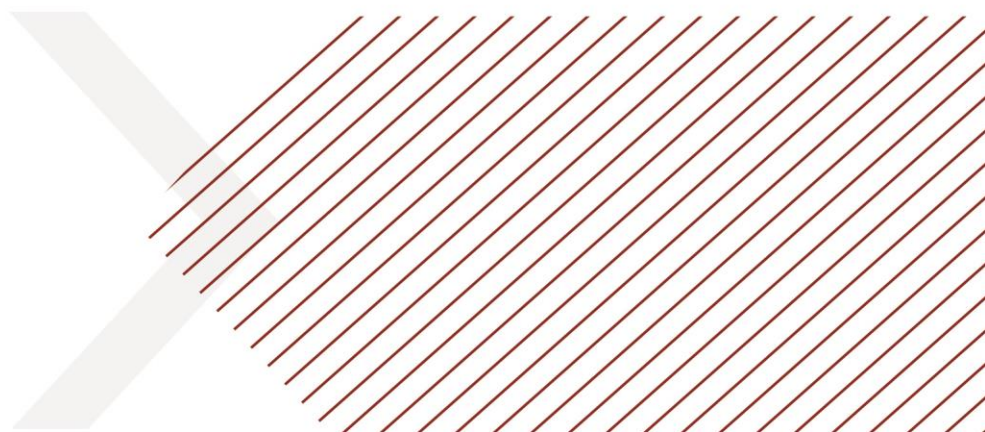




Servizi offerti

1. VENDITE TELEMATICHE IMMOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT
2. VENDITE TELEMATICHE MOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT
3. CARICAMENTO AVVISI DI VENDITA SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE



Astalegale.net Spa

Sede legale e operativa

Piazza Risorgimento 1 – VI Strada
20841 Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761
Fax 039 3309896
info@astalegale.net
www.astalegale.net

Cap. Sociale € 1.000.000 i.v.
C.F./P.IVA 11761551008
CCIAA Monza Brianza 11761551008
REA Monza Brianza 1884870
Certificata ISO 9001:2015 – 27001:201
25012:2008 – 25024:2015

SERVIZI OFFERTI E LISTINO PREZZI – MARZO 2023

1. VENDITE TELEMATICHE IMMOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT - vendita sincrona, sincrona mista e asincrona.

| SERVIZIO | OFFERTA ECONOMICA |
|--|--|
| <p>PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT PER LA GESTIONE DELLE VENDITE IMMOBILIARI TELEMATICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> • Piattaforma conforme al DM Giustizia 26/02/2015 n. 32, relativa assistenza e servizi integrati; • Gestione del fuso orario in fase di registrazione; • Timer unico di riferimento integrato; • Log di sistema a valore legale; • Redazione automatica dei verbali delle operazioni di vendita; • Elenco riepilogativo della vendita ai sensi dell'art. 23 del DM n. 32/2015; • Funzionalità per il coordinamento operazioni online – operazioni in sala; • Chat in tempo reale; • Sicurezza e anonimato degli offerenti. | <p>Euro 75,00 + IVA⁽¹⁾ A LOTTO, PER OGNI TENTATIVO DI VENDITA</p> |
| <p>GARANZIA DI SICUREZZA INFORMATICA Astalegale in qualità di Punto di Accesso (PDA) e di Società per azioni certificata ISO 27001:2013; ISO 9001:2015, ISO 25012:2008 e ISO 25024:2015 garantisce i più alti standard nei Sistemi di Gestione della Sicurezza delle Informazioni (per software, attività di editoria e di siti internet per le vendite giudiziarie)</p> | SERVIZIO COMPRESO |
| <p>FORMAZIONE A PROFESSIONISTI E MAGISTRATI</p> | SERVIZIO COMPRESO |
| <p>ASSISTENZA TELEFONICA E ASSISTENZA DA REMOTO CON COLLEGAMENTO IN TEMPO REALE CON IL PROFESSIONISTA.</p> | SERVIZIO COMPRESO |
| <p>ASSISTENZA AL PROFESSIONISTA CON PERSONALE ON SITE</p> | SERVIZIO A PREVENTIVO |
| <p>CREAZIONE E MANTENIMENTO SALA ASTE TELEMATICHE C/O I TRIBUNALI, ORDINI PROFESSIONALI, ASSOCIAZIONI</p> <ul style="list-style-type: none"> • Creazione e mantenimento di una “sala aste”, nella quale fornire assistenza e supporto agli operatori (qualificati e non) che utilizzeranno la piattaforma per la vendita dei beni immobili. • Fornitura di adeguata strumentazione tecnologica (monitor, pc, linea WI-FI, maxi schermo, etc.). | <p>SERVIZIO COMPRESO NELLA SCELTA DI ASTALEGALE COME GESTORE UNICO DELLE VENDITE TELEMATICHE E IN CASO DI ALLESTIMENTO DELLA SALA ASTE IN TRIBUNALE <i>oppure</i> SERVIZIO A PREVENTIVO IN TUTTI GLI ALTRI CASI <i>in funzione degli incarichi affidati ad Astalegale in qualità di Gestore della vendita telematica</i></p> |

2. VENDITE TELEMATICHE MOBILIARI: PIATTAFORMA WWW.SPAZIOASTE.IT

| SERVIZIO | OFFERTA ECONOMICA |
|--|--|
| <p>GARA TELEMATICA MOBILIARE Piattaforma per le vendite telematiche dei beni mobili, relativa assistenza e servizi integrati.</p> | <p>PERCENTUALE CALCOLATA SUL PREZZO DI AGGIUDICAZIONE DEL BENE*:</p> <ul style="list-style-type: none"> • da € 0 a € 75.000: 5%⁽²⁾ • da € 75.000 a € 150.000: 3%⁽²⁾ • superiore a € 150.000: 1%⁽²⁾ <p><i>*Nessun costo sarà posto a carico della procedura</i></p> |
| <p>INTEROPERABILITÀ CON IL PORTALE MINISTERIALE DELLE VENDITE PUBBLICHE, ASSISTENZA E FORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> • <i>Piena interoperabilità tecnologica con il Portale delle Vendite Pubbliche</i> • <i>Video Tutorial PVP</i> • <i>Call Center</i> • <i>Indirizzo e-mail dedicato</i> • <i>FAQ</i> • <i>Incontri formativi Professionisti Delegati</i> • <i>Incontri formativi Magistrati e Cancellerie</i> • <i>Assistenza e supporto per il pagamento del contributo di pubblicazione</i> • <i>Elaborazione e trasmissione al Professionista del file XML per l'inserimento degli annunci sul PVP</i> | <p>SERVIZI COMPRESI</p> |

(1) I prezzi indicati sono da ritenersi modulabili in base ai volumi e alle esigenze di ciascun Ufficio Giudiziario.
Tariffe applicate a tutti i Tribunali eccetto:

- Tribunali di Arezzo, Fermo, Forlì, Pesaro e Ravenna – costo incluso nella tariffa dei servizi di pubblicità.
- Tribunali di Avezzano e Teramo - 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita (tariffa applicata fino al quarto lotto). Per le procedure con più di quattro lotti costo totale massimo 280,00€ + iva.
- Tribunali di Barcellona P.G. e Patti - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Campobasso, Grosseto, Napoli Nord, Prato, Reggio Emilia e Rimini – 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali Castrovillari e Sondrio - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 70,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita – 250,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunali di Como, Ivrea, Mantova e Varese – 90,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Enna e Torino - 60,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Firenze, Parma e Verona - 40,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 60,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita – 235,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunali di La Spezia e Savona – 60,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Napoli e Sulmona – 65,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Bergamo - per le procedure esecutive costo compreso nel servizio di pubblicità – per le procedure concorsuali 50,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Brescia - 45,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Catania – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Cassino - 65,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita, il costo è comprensivo dell'importo pari ad €15,00 per la gestione del conto cauzioni con BCC.
- Tribunale di Chieti - 65,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Civitavecchia - 75,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita – 150,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita per le procedure con più di due lotti – 500,00€ + iva compenso massimo per ciascuna procedura indipendentemente dai lotti e dagli esperimenti di vendita.
- Tribunale di Cosenza - 115,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Ferrara - 75,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per i beni immobili con prezzo base fino a 50.000€ fino ad un massimo di 3 lotti (225,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per tutte le procedure con tre o più lotti) - 125,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita per i beni immobili con prezzo base superiore a 50.000€ fino ad un massimo di 3 lotti (375,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita per tutte le procedure con tre o più lotti).

- Tribunale di Gela – Procedure esecutive 75,00€ + IVA a lotto. Procedure Concorsuali 150,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita - 350,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti - 500,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunale di Gorizia – 120,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Imperia – 56,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita (esecuzione immobiliari) - 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita (procedure concorsuali).
- Tribunale di Locri – 55,00 € + iva a lotto per ogni tentativo di vendita oppure 275,00 € + iva a procedura per ogni tentativo di vendita indipendentemente dal numero dei lotti.
- Tribunale di Lodi - 45,00€ + iva a lotto, per ogni tentativo di vendita – 65,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, per ogni tentativo di vendita - 200,00€ + iva una tantum a procedura - Servizio gratuito per i beni immobili con prezzo base inferiore a 25.000,00€.
- Tribunale di Macerata – 70,00€ + iva a lotto (fino a quattro lotti) per ciascun tentativo di vendita - costo totale massimo per procedure con più di quattro lotti 280,00€ + iva per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Monza - 45,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita – 85,00€ + iva a procedura, indipendentemente dal numero di lotti, 85,00€ + iva a procedura per ciascun lotto indipendentemente dal numero di vendite - 225,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunale di Padova – 125,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Palmi – 85,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita (comprensivo della fornitura del conto corrente intestato alla Società per la gestione delle cauzioni).
- Tribunale di Pavia - 50,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Reggio Calabria – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita.
- Tribunale di Rieti – 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita fino ad un massimo di 5 lotti.
- Tribunale di Rovereto – 250,00€ + iva una tantum a procedura.
- Tribunale di Taranto – 70,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita.
- Tribunali di Torre Annunziata - 70,00€ + iva a procedura per ogni tentativo di vendita – 280,00€ + iva per ogni tentativo di vendita, indipendentemente dal numero dei lotti (nel caso di procedure con più di tre lotti).
- Tribunale di Velletri – 85,00€ + iva a lotto per ogni tentativo di vendita comprensivo della fornitura del conto corrente intestato alla Società per la gestione delle cauzioni.
- Tribunale di Viterbo – 200,00€ + iva una tantum a procedura indipendentemente dal numero di lotti e dal numero di esperimenti di vendita. Gratuita per i beni immobili con prezzo base inferiore a 25.000,00€.

(2) Le percentuali indicate sono da ritenersi modulabili in base ai volumi e alle esigenze di ciascun Ufficio Giudiziario.

3. CARICAMENTO AVVISI DI VENDITA SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE

| SERVIZIO | OFFERTA ECONOMICA |
|---|---|
| INSERIMENTO DEGLI AVVISI DELLE VENDITE GIUDIZIARIE SUL PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE IN QUALITÀ DI SOGGETTO LEGITTIMATO, SE DISPOSTO DAL GIUDICE | Euro 25,00 , oltre IVA, per ogni singolo lotto |
| INTEROPERABILITÀ CON IL PORTALE MINISTERIALE DELLE VENDITE PUBBLICHE, ASSISTENZA E FORMAZIONE <ul style="list-style-type: none"> • <i>Piena interoperabilità tecnologica con il PVP</i> • <i>Video Tutorial PVP</i> • <i>Call Center</i> • <i>Indirizzo e-mail dedicato</i> • <i>FAQ</i> • <i>Incontri formativi Professionisti Delegati</i> • <i>Incontri formativi Magistrati e Cancellerie</i> • <i>Assistenza e supporto per il pagamento del contributo di pubblicazione</i> • <i>Elaborazione e trasmissione al Professionista del file XML per l'inserimento degli annunci sul PVP</i> | SERVIZI COMPRESI |