

powered by

 ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI AOSTA



ABITAZIONI E BOX



**AOSTA (AO) - FRAZIONE
POROSSAN - ROPPOZ, 44 -
LOTTO 4) APPARTAMENTO** in
piano seminterrato, senza
ascensore composto da:
Monolocale, disimpegno e bagno.
Completano il lotto: proprietà di
quattro posti auto esterni. Valore
di perizia Euro 163.000,00.

Prezzo base Euro 138.550,00. Offerta minima: Euro 103.912,50.
Vendita senza incanto 29/07/26 ore 10:30. Vendita telematica
con modalità sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita
e Custode Giudiziario Avv. Cristina Carlotti tel. 0166563261. Rif.
RGE 40/2023 **AA912646**

CHATILLON (AO) - FRAZIONE ISSEURIE - UNITÀ IMMOBILIARE
posta al piano INTERRATO E TERRENO, consistenza 3,5 vani,
rendita 144,61, superficie 85 mq; ente urbano, superficie 90
mq. L'alloggio è al piano terreno di un fabbricato che fu oggetto

di ristrutturazione nei primi anni Sessanta; in evidente stato
di degrado, l'alloggio richiede un intervento di complessiva
ristrutturazione, anche impiantistica. Valore di perizia Euro
44.000,00. Prezzo base Euro 39.600,00. Offerta minima: Euro
29.700,00. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 09:00. Vendita
telematica con modalità sincrona mista. G.E. P. Bernardini.
Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.
Ivano Comè tel. 0165236302. Rif. RGE 61/2023 **AA911263**

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:



@astalegale



COURMAYEUR (AO) - STRADA DELLA BRENVA, 4/C - APPARTAMENTO posto su due livelli. L'unità immobiliare è provvista di una cantina posta al piano sotterraneo oltre ad un'autorimessa. Completano l'unità immobiliare una porzione di corte ad uso esclusivo destinata a verde ed una porzione di corte in uso esclusivo destinata a posto auto, entrambe poste in piano terreno. Valore di perizia Euro 532.000,00. Prezzo base Euro 505.400,00. Offerta minima: Euro 379.050,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 09:00.- Vendita telematica modalita' sincrona mista - G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nicole Joris tel. 0165060039. Rif. RGE 23/2025 **AA912023**



GRESSAN (AO) - LOCALITA' CHAREMOZ - FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE (ristrutturazione). Valore di perizia Euro 350.000,00. Prezzo base Euro 147.656,25. Offerta minima: Euro 110.742,25. Vendita senza

incanto 15/07/26 ore 10:00. Vendita telematica con modalita' sincrona mista. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 44/2024 **AA912288**



LA MAGDELEINE (AO) - VIA LOC. ARTAZ- PORZIONE DI FABBRICATO EX RURALE, in stato totale di abbandono, parzialmente crollato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 10/07/26 ore

Help Desk telefonico
02.800.300

09:00. G.D. Dott. Marco Tornatore. Curatore Fallimentare Avv. Elena Dondeynaz tel. 0165548525. Rif. FALL 14/2017 **AA912124**

NUS (AO) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 39 - LOTTO 1) APPARTAMENTO DISPOSTO SU UN LIVELLO AL PIANO PRIMO. Superficie commerciale di 162,00 mq. Lotto comprensivo di cantina a piano seminterrato. Valore di perizia Euro 216.000,00. Prezzo base Euro 216.000,00. Offerta minima: Euro 162.000,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 09:00. LOTTO 2) APPARTAMENTO** disposto su un livello al piano secondo; possiede inoltre tre balconi. Valore di perizia Euro 202.000,00. Prezzo base Euro 202.000,00. Offerta minima: Euro 151.500,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 09:00. LOTTO 3) UNICA AUTORIMESSA COMPOSTA DA 7 POSTI AUTO.** Valore di perizia Euro 205.500,00. Prezzo base Euro 205.500,00. Offerta minima: Euro 154.125,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 09:30. LOTTO 12) APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 149,50 mq al piano terzo. Valore di perizia Euro 180.000,00. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima: Euro 135.000,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 11:30. Vendite telematiche con modalita' sincrona mista.** G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Vaccino tel. 016541844. Rif. RGE 23/2024 **AA912283**



VALTOURNENCHE (AO) - STRADA PIOLET- CIELO ALTO- FRAZ. CIELO ALTO, 38 - APPARTAMENTO della superficie commerciale di mq 40, con spettacolare vista del Cervino. Valore di perizia Euro 121.730,00. Prezzo base Euro 113.960,00. Offerta minima: Euro 85.470,00.

Vendita senza incanto 01/07/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalita' sincrona mista. G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Dondeynaz tel. 0165548525. Rif. RGE 19/2024 **AA911101**

VERRES (AO) - VIA ARTIFIZI, 12 - APPARTAMENTO superficie commerciale di 154,61 mq, sito in Comune di Verrès (AO). Prezzo base Euro 61.296,72. Offerta minima: Euro 45.972,54. Vendita senza incanto 15/07/26 ore 09:30. Vendita telematica con modalita' sincrona mista. G.E. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elena Dondeynaz tel. 0165548525. Rif. RGE 8/2024 **AA912287**



VERRES (AO) - VIA DES ALPES, 11 - LOTTO 1) APPARTAMENTO posto auto box e terreno residenziale. Valore di perizia Euro 111.047,12. Prezzo base Euro 56.217,61. Offerta minima: Euro 42.163,21. **VIA DES ALPES, 9 - LOTTO 3) APPARTAMENTO,**

DEPOSITO ARTIGIANALE E TERRENI residenziali adiacenti. Valore di perizia Euro 108.414,61. Prezzo base Euro 54.854,90. Offerta minima: Euro 41.141,18. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalita' sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Paolo Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 27/2024 **AA912356**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**



CHAMPDEPRAZ (AO) - FRAZIONE LA FABRIQUE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE** insistente su terreno della superficie di mq 980. Allo stato attuale di realizzazione dell'opera non

risulta possibile definirne le caratteristiche tipologiche. Valore di perizia Euro 286.274,20. Prezzo base Euro 286.274,20. Offerta minima: Euro 214.705,65. **Vendita senza incanto 23/09/26 ore 09:00. LOTTO 2) LOCALE DEPOSITO** ubicato nel sottotetto di un edificio. Il locale è servito da un accesso indipendente costituito da una scala metallica posta sul prospetto nord-ovest dell'edificio. Poiché le altezze interne non consentono il cambio di destinazione d'uso verso l'abitazione, sul locale permane la definizione di "non abitabile". Valore di perizia Euro 33.110,00. Prezzo base Euro 33.110,00. Offerta minima: Euro 24.832,50. **Vendita senza incanto 23/09/26 ore 09:30. Vendite telematiche con modalità sincrona mista.** G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Federico Torriente tel. 016532970. Rif. RGE 63/2024 **AA911529**

NUS (AO) - VIA CIRCONVALLAZIONE, 39 - LOTTO 4) UFFICIO superficie commerciale di 105,00 mq. disposto su un unico livello al piano terreno. Valore di perizia Euro 209.000,00. Prezzo base Euro 209.000,00. Offerta minima: Euro 156.750,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 09:30. LOTTO 5) LE UNITÀ SI PRESENTANO DISPOSTE SU UN UNICO LIVELLO** al piano terreno superficie commerciale di 369,00 mq. in ristrutturazione; in fase di intervento edilizio con SCIA aperta nel 2024. L'intervento proposto prevede l'**UNIFICAZIONE DI TRE UNITÀ IMMOBILIARI E L'ANNESSIONE DEL BENE COMUNE NON CENSIBILE**, al fine di creare un unico ambiente urbanisticamente definito **UFFICIO** Valore di perizia Euro 738.000,00. Prezzo base Euro 738.000,00. Offerta minima: Euro 553.500,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 10:00. LOTTO 6) DEPOSITO/ESPOSIZIONE COMMERCIALE** superficie commerciale di 132,00 mq. al piano terreno. Valore di perizia Euro 288.000,00. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima: Euro 216.000,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 10:00. LOTTO 7) NEGOZIO**, superficie commerciale di 528,50 mq al piano seminterrato e terreno. Valore di perizia Euro 975.500,00. Prezzo base Euro 975.500,00. Offerta minima: Euro 731.625,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 10:30. LOTTO 8) DEPOSITO ARTIGIANALE** superficie commerciale di 70,00 mq. L'unità immobiliare si presenta come un unico deposito di ampie dimensioni, completamente aperto e privo di ripartizioni interne. Valore di perizia Euro 155.000,00. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima: Euro 116.250,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 10:30. LOTTO 9) UFFICIO** superficie commerciale di 117,00 mq situata al piano seminterrato. Valore di perizia Euro 235.000,00. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima: Euro 176.250,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 11:00. LOTTO 10) NEGOZIO** superficie commerciale di 108,00 al piano terreno. Valore di perizia Euro 238.500,00. Prezzo base Euro 238.500,00. Offerta minima: Euro 178.875,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore 11:00. LOTTO 11) UFFICIO** superficie commerciale di 299,00 mq. Valore di perizia Euro 599.000,00. Prezzo base Euro 599.000,00. Offerta minima: Euro 449.250,00. **Vendita senza incanto 10/07/26 ore**

11:30. Vendite telematiche con modalità sincrona mista. G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Filippo Vaccino tel. 016541844. Rif. RGE 23/2024 **AA912284**



VERRES (AO) - VIA DES ALPES, 11 - LOTTO 2) STUDIO TECNICO superficie commerciale di 88,18 al piano terreno, ha un'altezza interna di 275 cm. Valore di perizia Euro 55.616,20. Prezzo base Euro 28.155,70. Offerta minima: Euro 21.116,79. **LOTTO**

4) NEGOZIO E UFFICIO nel retro superficie commerciale di 116,97. Valore di perizia Euro 78.369,90. Prezzo base Euro 39.674,76. Offerta minima: Euro 29.756,07. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 09:00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. P. Bernardini. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Maule tel. 0165231603. Rif. RGE 27/2024 **AA912357**

**SEGUI LE ASTE
IMMOBILIARI
SUI SOCIAL**

Il **Tribunale di Aosta**
in collaborazione con **Astalegale.net SpA**
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e **resta aggiornato
sulle vendite all'asta vicino a te!**

Tribunale di Aosta
Ministero della Giustizia

stay tuned

ASTALEGALE.NET SpA

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste** periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 118 - Giugno 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

 **ASTALEGALE.NET**

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA
GI.RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284