

powered by

 ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
AVELLINO**





ABITAZIONI E BOX

AVELLA (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, 9/19 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO posto all'interno di un fabbricato composto da più appartamenti, con accesso tramite un portone condominiale prospiciente la strada comunale che immette in una corte condominiale. Prezzo base Euro 64.575,00. Offerta minima: Euro 48.431,00. Rilancio Minimo Euro 2000,00. Vendita senza incanto 13/11/26 ore 11:00 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>.

Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Matarazzo vincenzomatarazzo990@gmail.com Tel. 3485311231; Cell. 3485311231. Rif. RGE 69/2025 **AV914471**

AVELLINO (AV) - CONTRADA SCROFETA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE (con destinazione d'uso difforme al titolo abilitativo rilasciato) di un piano fuori terra della superficie lorda di 111 mq

con retrostante terrazzo di 56 mq, locale uso deposito di sup lorda 274 mq circa. Tutto su fondo rustico della superficie di 2 ettari, 5 are, 853 centiare. Beni ubicati nel comune di Avellino, c/da Scrofeta snc, in C.F. al fg 7-p.lla 1199 (fabbr civile abitazione)-1201 (deposito)-C.T. fg 7, mappali 124-299-704-705-628-629-1198-1200 Prezzo base Euro 121.903,00. Offerta minima:

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

segui su:

   [@supportoaste](https://www.instagram.com/supportoaste) [@astalegale](https://www.facebook.com/supportoaste)

Euro 91.430,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 30/10/26 ore 10:00 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gruppo Edicom Spa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Rosaria Prezzo con studio in Avellino alla contrada Sant'Oronzo, n. 36/R (cell: 338/5959314 – roprezzo@tin.it e rosaria.prezzo@pec.it). Rif. RGE 69/2022 **AV915276**

BAGNOLI IRPINO (AV) - VIA CARPINE - Immobile ubicato all'interno del fabbricato di via Carpine/Vico del Carpine, composto da due unità immobiliari con accesso indipendente Prezzo base Euro 20.700,00. Offerta minima: Euro 15.525,00. Rilancio Minimo Euro 500.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 11:00c/o Sala Aste del Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Astianatte De Vincentis. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.astetelematiche.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonietta Pesca (cell: 3483294653 – pec.:dott.antoniettapesca@pec.it). Rif. RGE 74/2025 **AV915336**

CALABRITTO (AV) - VIA COSTANTINOPOLI, - LOTTO A) UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO ubicata al piano terra, in pessimo stato di manutenzione Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima: Euro 7.650,00. Rilancio Minimo Euro 300.00. **LOTTO B) UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano primo in pessimo stato di manutenzione; Vano deposito di circa mq. 9, con accesso dalla corte comune. Prezzo base Euro 11.200,00. Offerta minima: Euro 8.400,00. Rilancio Minimo Euro 300.00. Vendita senza incanto 20/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 tel. 0825.792005 - cell. 329.7877371. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 Cell 3297877371. RRif. RGE 5/2010 **ANG915782**

CERVINARA (AV) - VIA ROMA, 148, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ ABITATIVA sviluppata su due livelli con tavernetta annessa e giardino di pertinenza. Prezzo base Euro 256.224,00. Offerta minima: Euro 192.168,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita senza incanto 29/10/26 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group - S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gobidreal.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Notaio Roberta Benigni 0825.786146 - rbenigni@notariato.it. Rif. RGE 41/2024 **AV915680**



CERVINARA (AV) - VIA SAN POTITO - 1. ABITAZIONE DI TIPO CIVILE distribuito su un unico livello; **2. LOCALE PERTINENZIALE** seminterrato ad uso "tavernetta" Essi sono parte di un fabbricato urbano a carattere residenziale e sono ubicati rispettivamente al piano rialzato e al piano seminterrato. Prezzo base Euro

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane
in un unico portale

Trova, valuta e partecipa
con la potenza
dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni
gratuiti dal QR code



148.590,00. Offerta minima: Euro 111.443,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 13/10/26 ore 11:30. G.E. Dott. ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gruppo Edicom Spa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Centrella Via Frustelle - Montemiletto (Av) tel. 082429524 - 43118. Rif. RGE 66/2024 **AV915423**



GROTTOLELLA (AV) - VIA UMBERTO I, 225 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE

su due livelli (piano terra e piano primo), composto da due piani fuori terra destinati a civili abitazioni, circondato da una corte di pertinenza confinante sul lato sud con la strada pubblica. L'area urbana costituisce porzione di proprietà esclusiva della corte esterna al fabbricato, di pertinenza dell'abitazione a piano primo, di circa 61,00 mq Prezzo base Euro 66.251,25. Offerta minima: Euro 49.668,43. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 13/10/26 ore 12:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. t/. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Salerno. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgweb.fallcoaste.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Sofia Buono tel. 3401950286. Rif. RGE 142/2023 **AV915707**

LAURO (AV) - VIA PRINCIPE LANCELLOTTI, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - IMMOBILE consistenza 8 vani, superficie catastale 275 mq escluse aree scoperte 266 mq. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima: Euro 150.000,00. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 10:00. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:**

Gobid International Auction Group srl. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.gobidreal.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marco Corrado studio in Avellino alla via Annarumma n 35 - tel. 0825/21514 - 339/3536552 - mail: corrado marco80@gmail.com. Pec: marco.corrado@pec.commercialisti.it RGE 113/2021 **AV916207**



MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA CAMPI 29 (CATASTALMENTE VIA NAZIONALE), - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA del tipo a schiera sviluppatasi su tre livelli, composta da ampio box al piano

interrato, da vano, cucina, ripostiglio e wc al piano terra e da tre vani, wc e disimpegno al piano primo, oltre pertinenziali corte esclusiva e giardino Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima: Euro 36.000,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 20/10/26 ore 10:30. G.E. Dott. Astianatte De Vincentis. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gobidreal.it>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Carolina Borsani, con studio in Avellino al Corso Umberto n. 61 (in association Studio Bruno) tel. 0825.1855727 fax 0825.34028 - email: carolina.borsani@gmail.com - pec: carolina.borsani@pec.it. Rif. RGE 64/2022 **AV915629**

MONTEFORTE IRPINO (AV) - VIA NAZIONALE, 21/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO piano secondo, edificio condominiale, composto da : ingresso/ disimpegno, n. 2 camere da letto, una cucina, 2 bagni, un salone, un balcone, un terrazzo e un ripostiglio; superficie utile mq. 168,00. L'appartamento non presenta difformità di carattere urbanistico, ma non è coerente con la planimetria catastale. Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima: Euro 65.625,00.



Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 10:30 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giacomo Solimene (cell. 3400683789 - pec: giacomo.solimene@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 73/2025 **AV915211**



MONTEMILETTO (AV) - LOCALITA' CASALE SAN NICOLA - FABBRICATO AD USO ABITATIVO

piano terra e primo con garage vani 5, consistenza 27 mq. Prezzo base Euro 14.136,56. Offerta minima: Euro 10.602,42. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 10/09/26 ore 16:00 - c/o Dott. Mattia Passero Benevento Viale dei Rettori, 57. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero (tel. 0824/040464 - 392/2119491 - e-mail: mattiapassero@virgilio.it). Rif. RGE 103/2021 **AV914257**



MONTORO (AV) - VIA CESINA, 36

- **APPARTAMENTO** al secondo piano/mansardato della superficie utile netta compl. di mq. 73,11 oltre due balconi della sup. compl. di mq. 9,22, riportato in Catasto Fabbricati del Comune di Montoro-Sezione Montoro Superiore al foglio 9 p.lla 550 sub 13. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima: Euro 48.375,00. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 30/09/26 ore 09:30 - c/o Studio Notaio Concetta De Vitto alla Piazza Aldo Moro n.4 Avellino. G.E. Dott.ssa

Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Concetta De Vitto (tel.0825/781012; e-mail: cdevitto.3@notariato.it - pec: concetta.devitto@postacertificata.notariato.it). Rif. RGE 18/2023 **AV915343**



MONTORO (AV) - VIA DELL'INCORONATA, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO

piano terra, primo e secondo, composta da vani abitativi distribuiti sui tre livelli, con annessa piccola corte graffiata. Prezzo base Euro 62.207,13. Offerta minima: Euro 46.655,34. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 03/12/26 ore 12:00 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito

www.spazioaste.it. G.E. Dott. Astianatte De Vincentis. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Galdo, con studio in Avellino, al Corso Europa n. 109 (Tel. 3481830576 – email: francescogaldo1990@libero.it e pec: francesco.galdo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 65/2025 **AV915341**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA ROMA, 134-136 - LOTTO 1) IMMOBILI FACENTI PARTE DI UN FABBRICATO, denominato "Palazzo del Cardinale", di antica costruzione: **a) deposito**, ubicato al piano terra; **b) locale commerciale**, ubicato al piano terra; **c) deposito**, ubicato al piano terra; **d) deposito**, ubicato al piano terra; **e) unità immobiliare, ad uso abitativo**, sviluppatasi su tre livelli; **f) appartamento**, ubicato al piano primo; **g) appartamento**, ubicato al piano primo. Prezzo base Euro 258.000,00. Offerta minima: Euro 193.500,00. Rilancio Minimo Euro 5000. **VIA CASA BIANCO, 10-12 - LOTTO 2) A) APPARTAMENTO**, sviluppatasi su tre livelli, avente accesso da cortile interno **B) APPARTAMENTO**, ubicato al piano primo, avente accesso da cortile interno Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima: Euro 45.900,00. Rilancio Minimo Euro 1000. Vendita senza incanto 20/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Notarile Capaldo, Avellino Via Salvatore De Renzi, 28 G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto - studio in Mugnano del Cardinale (AV) alla via Campo n. 21 - cell. 3471415311. Rif. RGE 105/2013 **AV915773**

PIETRASTORNINA (AV) - VIA GIOVANNI FALCONE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - ABITAZIONE su tre livelli, piano terra, primo, secondo e sottotetto non abitabile sotto la copertura a falde, con annesso box a piano terra. Corte esclusiva su due livelli, pavimentata verso il prospetto anteriore dove c'è l'accesso pedonale e carrabile, mentre, verso il prospetto posteriore, per la maggior parte a verde, accessibile dalle uscite della zona giorno al piano primo. Prezzo base Euro 99.965,50.

Gioielli, auto, veicoli commerciali, arredamento...

In pochi click puoi trovare tutto quello che cerchi!



www.spazioaste.it
Il portale di Astalegale.net SpA per le vendite telematiche di beni mobili

Offerta minima: Euro 74.974,12. Rilancio Minimo Euro 2500.00. Vendita senza incanto 22/10/26 ore 10:00. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** Gobid International Auction Group S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://www.gobidreal.it>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Angelo Iandolo con studio in Avellino alla via Don Minzoni, 18 (tel 335.464541) – email angelo.iandolo@gmail.com e pec angelo.iandolo@avvocatiavellinopec.it. Rif. RGE 57/2025 **AV915255**

QUADRELLE (AV) - VIA SAN MICHELE, SNC - UNITÀ ABITATIVA composta da cucina, disimpegno, ripostiglio, sala da pranzo e n. 3 camere con cabina armadio e bagno. La superficie complessiva è di 122 mq Prezzo base Euro 29.762,00. Offerta minima: 22.321,50. Rilancio Minimo 1.000,00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 09:30 - c/o Dott. Vittorino Antonio D'Amore Avellino Vicolo Giardinetto, 9. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Vittorino Antonio D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9, (mail: studiodamore@hotmail.com; tel. 08251912290). Rif. RGE 77/2024 **AV915214**



ROCCABASCIERANA (AV) - VIA PROVINCIALE, 41 - ABITAZIONE sviluppata su due livelli e locale garage, con annessa corte esclusiva, facenti parte di un fabbricato unifamiliare Prezzo base Euro 108.375,00. Offerta minima: 81.821,00. Rilancio Minimo Euro 5000.00. Vendita

senza incanto 06/11/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Marina Pierro Via F.lli Bisogno 41/A - Avellino mail: info@avvocatomarinapierro.it; tel. 335.8413923. Rif. RGE 71/2021 **AV915277**



SANTO STEFANO DEL SOLE (AV) - VIA CALABRONE, 15 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - FABBRICATO di tipo rurale, formato da tre livelli, con diritto alla corte comune non censibile, in C.F. al foglio 1, p.la 535 sub 5, p. S-1, cat. C/2, cl.1, mq 90, rendita € 116,20, foglio 1 p.la 535 sub 3, p. T, cat. A/7, cl. U, vani 8, rendita € 516,46, foglio 1, p.la 535 sub 4, p. 1, cat.F/3, senza rendita, foglio 1, p.la 535 sub 1 e sub 2 (ex NCT foglio 1 p.la 535), p.T., beni comuni non censibili, senza rendita; appezzamento di terreno in C.T. al foglio 1 p.la 536 (ex p.la 353), seminativo cl. 3, mq. 1593, R.D. € 5,35, R.A. € 6,17. Prezzo base Euro 178.060,30. Offerta minima: Euro 133.545,22. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 21/10/26 ore 09:30 - c/o Studio Avv. Giuditta Colella Avellino Via Tagliamento, 240. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giuditta Colella Via Tagliamento, 240 tel. 082531668. Rif. RGE 134/2024 **AV915939**

SERINO (AV) - VIA TERMINIO, 52 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ APPARTAMENTO part. 266 - sub 4 piani terra e primo; quota pari 510/1000 sulla particella riportata al C.T. al foglio 15 part. 265 Prezzo base Euro 142.050,00. Offerta minima: Euro 106.537,00. Rilancio Minimo Euro 3000.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 13:00 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Cucciniello con studio in Aiello del Sabato, Contrada Ortara, n. 8 (tel 3462215280 email avvocatopaolacucciniello@gmail.com pec paola.cucciniello@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 72/2024 **AV915334**



SOLOFRA (AV) - VIA SANT' ANDREA APOSTOLO, 13 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO con area pertinenziale recintata e ad uso

esclusivo, disposto tra il piano terra ed il piano primo (sottotetto) di una palazzina costituita da complessivi tre piani. Prezzo base Euro 181.350,00. Offerta minima: Euro 136.013,00. Rilancio Minimo Euro 7000.00. Vendita senza incanto 04/11/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Marino Chieffo con studio in Montella (AV), Via Fondana, n. 38, Tel. 0827/61012 - Fax 0827/61012 - mchieffo@pec.it. Rif. RGE 29/2023 **AV915264**

SOLOFRA (AV) - VIA PANORAMICA TURCI, 5/7 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - DIRITTI PARI A ½ DELLA NUDA PROPRIETÀ SU UN FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE E SU BOX GARAGE. L'appartamento è posto al piano Terra ed è parte di un complesso di villette bifamiliari a schiera. Allo stesso si accede entrando da un cancelletto metallico ed attraversando un patio giardinetto in parte pavimentato. La superficie commerciale è di mq 101,80. Il locale box posto al piano seminterrato ha una consistenza di mq 27. Prezzo base Euro 32.612,74. Offerta minima: 24.459,56. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 16/10/26 ore 13:00 - c/o Sala telematica d'aste del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara telematica:** Edicom Servizi S.r.l. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <http://www.garavirtuale.it/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Lucia Tecce (tel 0825/38537- cell 3382741272 - email: lucia7112@hotmail.it it e pec luciatecce@pec.it). Rif. RGE 43/2025 **AV913970**

TORRE LE NOCELLE (AV) - VIA SALVO D'ACQUISTO, - LOTTO 1) DIRITTI PARI AD 1/2 SU UNITÀ IMMOBILIARE piano S1-T-1-2, superficie mq. 381, vani 14. Prezzo base Euro 24.405,65. Offerta minima: Euro 18.304,23. Rilancio Minimo Euro 900.00. Vendita senza incanto 25/09/26 ore 09:30 - c/o Studio Dott. Paolo Criscuoli Monteforte Irpino P.zza Aurigemma, 5. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Notaio Dott. Paolo Criscuoli tel 0825753716. Custode Giudiziario Avv. Ivana Galasso Via C. del Balzo, 55 - Avellino tel. 0825786421 Cell 3355342056. Rif. RGE 147/2016 **AV915628**

VOLTURARA IRPINA (AV) - VIA CROCE- VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO al piano terra della scala B, composto di otto vani catastali, superficie netta: 136,20 mq, superficie lorda: 159,00 mq; con annesso terrazzo lato nord-est 96,00 mq, e giardino sud-ovest 54,00 mq. Prezzo base Euro 67.211,86. Offerta minima: Euro 50.408,89. Rilancio Minimo Euro 2500. **LOTTO 4) AUTORIMESSA** piano S1, superficie lorda di 57,00 mq. Prezzo base Euro 7.129,69. Offerta minima: Euro 5.347,27. Rilancio Minimo Euro 200. **LOTTO 5) AUTORIMESSA** piano S1, superficie lorda di 49 mq. Prezzo base Euro 10.251,56. Offerta minima: Euro 7.688,67. Rilancio Minimo Euro 400. **LOTTO 7) AUTORIMESSA** piano S1, superficie lorda di 28 mq. Prezzo base Euro 5.737,50. Offerta minima: Euro 4.303,13. Rilancio Minimo Euro 200. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 10:30 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Tranquillino Sarno tel. 0825679605. Rif. FALL 46/2015 **AV915302**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**



AIROLA (BN) - ZONA ASI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) CAPANNONE INDUSTRIALE identificato in catasto fabbricati al foglio 14, particella 514, sub 7, cat. D/7, della superficie coperta lorda di 5.000 mq. circa, più depositi ed uffici per 1.746 mq di

superficie lorda circa; contigua ed annessa al capannone una palazzina di tre piani fuori terra ad uso uffici per una superficie complessiva di 924 mq lordi; presenza di corpo di fabbrica di piccole dimensioni ad uso guardiania esterna; è disponibile un

**Case, negozi, terreni e
strutture commerciali**

Acquista l'immobile che fa per te!



www.spazioaste.it

**Il portale di Astalegale.net SpA per le
vendite telematiche di beni immobili**

ampio spazio esterno destinato a viabilità interna, verde e parcheggi. Prezzo base Euro 1.313.370,70. Offerta minima: Euro 1.313.370,70. Rilancio Minimo Euro 100000. Vendita senza incanto 22/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825682602 Cell. 3924600714. Rif. CP 4/2019 **AV915262**

AVELLINO (AV) - VIA MICHELE PIRONTI, 1/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - SOTTOTETTO al settimo piano in corso di costruzione Prezzo base Euro 21.670,30. Offerta minima: Euro 16.252,72. Rilancio Minimo Euro 2000. Vendita senza incanto 13/11/26 ore 11:30 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Curatore Fallimentare Avv. Alfredo Cavallo Via Carlo del Balzo, 55 - Avellino tel. 329/2587200 Rif. FALL 2/2017 **AV915279**



AVELLINO (AV) - CONTRADA SCROFETA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOCALE COMMERCIALE a un piano (piano terra) ubicato in un fabbricato in

zona commerciale con annesso spazio esterno pertinenziale di circa 375,00 mq. L'edificio si sviluppa su unico livello al piano terra di superficie netta pari a circa 285,00 m2, di superficie lorda pari a circa 323,00 m2; il locale commerciale in oggetto è costituito, a partire dall'ingresso, sul lato est, da un ampio spazio destinato a sala gioco di circa 186,00 m2 che distribuisce due ulteriori salette per il gioco di circa 14,00 m2 e 26,00 m2, un retrostante spazio - uffici di circa 29,00 m2 servito da un locale wc di circa 2,00 m2 e un deposito di circa 4,00 m2, un ulteriore deposito di circa 3,00 m2 e uno spazio - wc per il pubblico con opportuno disimpegno di circa 21,00 m2 Prezzo base Euro 241.875,00. Offerta minima: Euro 181.406,25. Rilancio Minimo Euro 5000. Vendita senza incanto 06/11/26 ore 10:00 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Nadia Carmen Spagnuolo Avellino -Corso Vittorio Emanuele, 87 (tel. 3482632780 - e-mail spagnuolo.nadia@gmail.com e pec nadiacarmen.spagnuolo@avvocatiavellinopec.it). Rif. RGE 97/2025 **AV915347**



LAPIO (AV) - LOCALITA' CAMPORE - VERZARE, 4 - LOTTO 1) PORZIONE DI VECCHIO FABBRICATO RURALE IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE (superficie utile mq.45) composto da un piano terra e di un piano primo con annessa corte esclusiva di circa 57 mq e di un terreno di circa

1.700 mq, all'interno del quale ricade un nuovo fabbricato rurale da adibire a cantina vitivinicola in corso di costruzione (superficie utile mq 340). Prezzo base Euro 41.765,62. Offerta minima: Euro 31.324,21. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 09/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino - Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info

su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Antonio Savino (tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it). Rif. RGE 58/2019 **AV915337**

MONTESARCHIO (BN) - VIA BENEVENTO, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 9) N. 2 LOCALI ad USO UFFICI Prezzo base Euro 12.102,75. Offerta minima: Euro 9.077,06. Rilancio Minimo Euro 300. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 12:30 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. uratori Fallimentari Avv. Anna Fabiano e Dott. Walter Palermo - Pec:f3.2020avellino@pecfallimenti.it. Rif. FALL 3/2020 **AV915263**

MUGNANO DEL CARDINALE (AV) - VIA NAZIONALE II TRAVERSA - LOTTO 4) LABORATORIO per attività artigianali produttive, sviluppantesi su tre livelli Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta

SEGUI LE ASTE IMMOBILIARI SUI SOCIAL

Il Tribunale di Avellino
in collaborazione con **Astalegale.net SpA**
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e resta aggiornato
sulle vendite all'asta vicino a te!

stay tuned

minima: Euro 41.400,00. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 20/10/26 ore 10:00 - c/o Aula di udienza n.32 Terzo Piano del Tribunale di Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Romana Capaldo tel. 0825792005 cell 3297877371. Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Litto - studio in Mugnano del Cardinale (AV) alla via Campo n. 21 - cell. 3471415311. Rif. RGE 105/2013 **AV915774**

NUSCO (AV) - CONTRADA SAN MIELE, 4 - I beni oggetto di perizia sono distinti al catasto così come segue: 1) Bene comune non censibile - N.C.E.U. del Comune di Nusco (AV) al foglio 2, particella 638 sub 1; 2) Locale di deposito - N.C.E.U. del Comune di Nusco (AV) al foglio 2, particella 638 sub 2; 3) Locale di deposito - N.C.E.U. del Comune di Nusco (AV) al foglio 2, particella 638 sub 3; 4) Locale di deposito - N.C.E.U. del Comune di Nusco (AV) al foglio 2, particella 638 sub 4; 5) Terreno - N.C.T. del Comune di Nusco (AV), al foglio 2, particella 192; 6) Terreno - N.C.T. del Comune di Nusco (AV), al foglio 2, particella 327; 7) Terreno - N.C.T. del Comune di Nusco (AV), al foglio 2, particella 596; 8) Terreno - N.C.T. del Comune di Nusco (AV), al foglio 2, particella 645. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima: Euro 74.250,00. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 11:00 - c/o Studio Avv. Matteo Raffaele Fimiani Montoro Inferiore Fraz. Piano - Via Roma, 199. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita Avv. Matteo Raffaele Fimiani. Custode Delegato Avv. Matteo Raffaele Fimiani Fraz. Piano - Via Roma, 199 tel. 0825502277. Rif. RGE 117/2024 **AV915258**

SERINO (AV) - VIA TERMINIO, 54 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** riportato al N.C.E.U. al foglio 15 part. 266 - sub 7 piano terra Prezzo base Euro 38.475,00. Offerta minima: Euro 28.856,25. Rilancio Minimo Euro 1500.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 13:00 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. **VIA TERMINIO, 54/A LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** riportato al N.C.E.U. al foglio 15 part. 266 - sub 8 piano terra Prezzo base Euro 81.150,00. Offerta minima: Euro 60.862,50. Rilancio Minimo Euro 2000.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 13:00 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. **VIA TERMINIO SNC LOTTO 4) DEPOSITO** riportato al N.C.E.U. al foglio 15 part. 267 piano terra quota pari 133/1000 sulla particella riportata al C.T. al foglio 15 part. 265 Prezzo base Euro 34.125,00. Offerta minima: Euro 25.593,75. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 02/10/26 ore 13:00 - c/o Sala Aste del Tribunale Avellino. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paola Cucciniello C.da Ortara, 8 tel. 3462215280. Rif. RGE 72/2024 **AV915335**

SOLOFRA (AV) - VIA FRATTA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) IMMOBILE** individuato al Catasto fabbricati del Comune di Solofra al Foglio 3, particella 378 sub 8 - Categoria catastale D/1 rendita catastale euro 3.702,00 con ogni annesso, accessorio, pertinenza e diritto. Il lotto comprende altresì la quota di comproprietà e i diritti pro quota sul bene comune non censibile, identificato al Catasto fabbricati del Comune di Solofra al foglio 3 particella 378, sub 7 destinato a viabilità interna e area di accesso comune ai lotti 1, 2 e 3. Prezzo base Euro 182.267,84. Offerta minima: Euro 136.700,88. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 2) IMMOBILE** - individuato al Catasto fabbricati del Comune di Solofra al Foglio 3, particella 378 sub 9 -

Categoria D/1. rendita catastale euro 3.718,00 con ogni annesso, accessorio, pertinenza e diritto. Prezzo base Euro 181.873,11. Offerta minima: Euro 136.404,83. Rilancio Minimo Euro 5000. **LOTTO 3) IMMOBILE** individuato al Catasto fabbricati del Comune di Solofra al Foglio 3, particella 378 sub 10 - Categoria D/1 rendita catastale euro 4.300,00 con ogni annesso, accessorio, pertinenza e diritto. Prezzo base Euro 217.282,16. Offerta minima: Euro 162.961,62. Rilancio Minimo Euro 6000. Vendita senza incanto 25/09/26 ore 10:30 - c/o Sala Aste telematiche del Tribunale Avellino. G.D. Dott. Pasquale Russolillo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. **Gestore Gara Telematica:** IVG di Napoli. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito <https://ivgnapoli.fallcoaste.it>. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Giovanna Scossa Lodovico Via Annarumma, 35 - Avellino tel. 0825600569. Rif. FALL 27/2008 **AV915221**



TERRENI

AIROLA (BN) - ZONA ASI, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) TERRENO EDIFICABILE** della superficie di 13.295 mq., identificato in catasto terreni al foglio 14 particella 100 r.d. 295,25 €, r.a. 175,09 €. il terreno risulta occupato da materiali da costruzione preposti alla realizzazione di gas metanodotti/oleodotti. Prezzo base Euro 239.393,00. Offerta minima: Euro 239.393,00. Rilancio Minimo Euro 30000. **LOTTO 5) TERRENO EDIFICABILE** identificato in catasto terreni al foglio 14, particella 297, r.d. 303,13 €, r.a. 179,77 €, della superficie di 13.650 mq (dei quali 10.650 mq. ricadono in zona industriale ed i rimanenti 3.020 mq. in zona agricola). Nel sito è presente un importante impianto di riciclaggio/recupero comprensivo di piattaforma di pesa, triturazione, vaglio e messa a ricovero per inerti e materiali non pericolosi; attività autorizzata in forza di regolare Decreto Dirigenziale n. 46 del 15/05/2013 dell'a.g.c.5 ecologia tutela dell'ambiente, disinquinamento della Protezione Civile di Benevento pubblicato sul B.U.R.C. n.28 del 27/05/2013. Prezzo base Euro 385.135,83. Offerta minima: Euro 385.135,83. Rilancio Minimo Euro 50000. Vendita senza incanto 22/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Avv. Rosa D'Ascoli Avellino C.so Vittorio Emanuele, 172. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Gaetano Guglielmo. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Liquidatore Giudiziale Avv. Rosa D'Ascoli tel. 0825682602 Cell. 3924600714. Rif. CP 4/2019 **AV915261**

CAPRIGLIA IRPINA (AV) - VIA POZZO DEL SALE - CESINE - **LOTTO 2) DIRITTO DI ENFITEUSI PARI A 2/3 (LIVELLO A FAVORE DELL'ABBAZIA DI SANT'ANGELO A SCALA) SU APPEZZAMENTO DI TERRENO** della superficie complessiva di HA 1 are 16 e ca 24 sito nel Comune di Capriglia Irpina (AV), alla via Pozzo del Sale - Cesine, il tutto riportato nel N.C.T. del foglio 9 alle p.lle 312, 313, 667, 103 e 1084. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima: Euro 22.781,25. Rilancio Minimo Euro 1000.00. Vendita senza incanto 09/10/26 ore 10:00 - c/o Studio Dott. Antonio Savino Avellino via Giuseppe Verdi, 20. G.E. Dott.ssa Patrizia Grasso. Maggiori info su <http://www.tribunale.avellino.giustizia.it/> oppure <http://www.astalegale.net/>. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Savino(tel. 0825/780574 - telefax 0825/792332 - team.esecuzioni.immobiliari@studioantoniosavino.it. Rif. RGE 274/2011 **AV915411**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
Registrazione n. 3716/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 140 - Settembre 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI. RONCHI Srl