

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper  
Aste** periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

**TRIBUNALE DI  
GORIZIA**

.N



**ABITAZIONI E BOX**

**GORIZIA (GO) - VIA NAZARIO SAURO, 1** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **FABBRICATO SIGNORILE** su quattro livelli, composto da corridoio d'ingresso, impianto scale, corridoio, sala con caminetto, wc, studio, cucina-pranzo, deposito e cantina nonché sgombero, centrale termica e corte al piano terra, impianto scale, 2 bagni-wc, 5 camere, 2 corridoi nonché balcone e terrazza esterni al primo piano, 3 sottotetti e vano torre al secondo piano, vano torre scala al primo piano torre e terrazza panoramica al secondo piano torre, oltre a due rimesse esterne, nonché terreni agricoli, vigneti e giardino, e terreni boschivi;. Prezzo base Euro 574.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 430.875,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denis Bevilacqua tel. 048144297. Rif. RGE 504/2024 **GOR912658**

**GORIZIA (GO) - VIA PASUBIO, 4** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** con cantina, della superficie commerciale di 138,92.- mq, per la quota di 1/1 di piena proprietà Consistenza: ingresso (circa mq 6,45.- netti calpestabili), disimpegno (circa mq 8,80.- netti calpestabili) soggiorno-cucina ("open space" di circa mq 34,20.- netti calpestabili), tre camere (rispettivamente circa mq 16,00.-, circa mq 12,40.- e circa 16,60.- mq netti calpestabili), una stanza (circa 11,00.- mq

 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:

 @astalegale

netti calpestabili ), ripostiglio ( circa mq 1,95.- netti calpestabili ) e bagno ( circa mq 5,50.- netti calpestabili ); per circa complessivi mq 112,90.- netti calpestabili ( superficie lorda circa arrotondati mq 133,00.- ); l' altezza utile di piano è di ml 3,00.-. Completano l' abitazione una terrazza con superficie calpestabile di circa mq 11,74.- (usufruibile dal soggiorno ed una camera; parapetto in ringhiera metallica e muretto) ed una cantina al piano seminterrato ( circa mq 5,05.- calpestabili e circa mq 6,00.- lordi che, accessibile da disimpegno comune, è delimitata da steccato in legno ). Prezzo base Euro 86.700,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.025,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. ssa Francesca Di Donato. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Coppo tel. 3288848986. Rif. RGE 6/2024 **GOR912611**



**GORIZIA (GO) - VIA TOMINZ, 34 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** al piano primo in edificio condominiale, con cantina pertinenziale. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 60.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 10:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Francesca Di Donato. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Majò tel. 0481539062. Rif. RGE 66/2025 **GOR912641**

spazioaste.it. G.E. Dott.ssa Francesca Di Donato. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Giovanna Majò tel. 0481539062. Rif. RGE 66/2025 **GOR912641**

**GRADO (GO) - VIA GIOSUE CARDUCCI, 48, 34073 GRADO GO, ITALIA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** a GRADO Via Giosuè Carducci 48, della superficie commerciale di 33,05 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Il bene oggetto della presente esecuzione immobiliare è ubicato in un fabbricato condominiale residenziale situato in una zona centrale edificata del Comune di Grado, più precisamente l'immobile sorge in via Giosuè Carducci al civico numero 48. Prezzo base Euro 100.450,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 75.337,50. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 10:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Elia Scafuri tel. 0481538399. Rif. RGE 4/2025 **GOR912625**



**MONFALCONE (GO) - VIA GARIBALDI, 62 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 3) POSTO AUTO COPERTO** al piano S1. Prezzo base Euro 10.200,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 7.650,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 4) POSTO AUTO COPERTO** al piano seminterrato. Prezzo base Euro

**Astalegale PRO**  
Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale  
Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale  
Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code

9.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita competitiva 21/07/26 ore 09:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Riccardo Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092 - 3475369448. Rif. L.GIUD. 7/2025 **GOR912664**

**MONFALCONE (GO) - VIA VERDI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** al piano primo di un edificio condominiale, sito in Monfalcone, via Verdi n. 4, costituito da: cucina, bagno, quattro stanze, ripostiglio, due terrazze con superficie commerciale di mq 134,15. Prezzo base Euro 82.869,49. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 62.152,12. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 12:00. G.E. Dott.ssa Francesca Di Donato. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Roberto Ziani tel. 048130572. Rif. RGE 70/2025 **GOR912647**



**SAN PIER D'ISONZO (GO) - VIA DANTE ALIGHIERI, 42-44 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) TRATTASI DI FABBRICATO** di due piani fuori terra ed un fabbricato ad uso rimessa aderente al corpo scale; al piano terra, leggermente rialzato, trova ubicazione un primo appartamento, che si sviluppa su

tutto il piano, con un unico accesso diretto, tramite alcuni gradini, dal cortile condominiale su cui prospetta l'ingresso dell'abitazione; dal pianerottolo esterno si accede all'ingresso da cui si sviluppa l'intera abitazione che vede, sulla sinistra, la cucina, con di fronte il soggiorno, ed in successione il bagno e le due camere; al primo e secondo piano si trova un secondo appartamento, con accesso esterno da un terrazzino collegato al cortile esterno tramite una scala in cls a due rampe, al di sotto del quale, in corrispondenza del

pianerottolo intermedio, trova posto la centrale termica; dal terrazzino, posto sulla facciata prospiciente la pubblica via, si accede direttamente ad un atrio d'ingresso su cui prospettano il soggiorno, la cucina ed in successione il bagno, una camera ed un locale, dotato di scala a chiocciola, per l'accesso al piano sottotetto dove trovano posto due ampi locali ad uso soffitta; il box doppio, con destinazione a rimessa, si trova al piano terra e si compone di un unico vano. Prezzo base Euro 87.995,27. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 65.996,45. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Francesca Negro tel. 0481533182 - 3480007667. Rif. RG 810/2024 **GOR912645**

**SAVOGNA D'ISONZO (GO) - VIA MALNISCE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - APPARTAMENTO** sito al piano terra dell'edificio condominiale ubicato a Savogna d'Isonzo via Malnisce 1, una cantina al piano interrato e un posto auto scoperto nella corte condominiale oltre alla comproprietà delle parti comuni dell'edificio in cui sono ricomprese: Il terreno area di sedime dell'edificio p.c.144/1 fm 6. Prezzo base Euro 62.286,81. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.715,10. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Paolo Coppo tel. 3288848986. Rif. RGE 12/2025 **GOR912643**



**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,  
STRUTTURE TURISTICHE**



**GRADO (GO) - VIALE ITALIA, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - UNITÀ CONDOMINIALE, AD USO COMMERCIALE**, adibita a bar/gelateria e vani di servizio, sita a Grado (GO) viale Italia n. 18-20, composto da ampio salone di mq.

75,43 nel quale sono collocati il bancone del bar ed i tavolini per la clientela; a ridosso del bancone del bar è ubicato un piccolo vano di mq. 10,16 adibito a laboratorio. I servizi igienici sono separati: sono stati ricavati un locale wc con lavabo con disimpegno/antibagno ad uso del personale di servizio, un wc con lavabo ed antibagno ad uso della clientela: dall'antibagno del servizio riservato alla clientela si accede ad un piccolo ripostiglio di mq. 2,18. Prezzo base Euro 165.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 124.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott.ssa Martina Ponzin. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Fabio Ficarra tel. 0481547276. Rif. RGE 95/2025 **GOR912640**

**MONFALCONE (GO) - VIA GARIBALDI, 77 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOTTO 1) NEGOZIO** d'angolo al piano terra. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 46.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita competitiva 21/07/26 ore 09:00. Per maggiori

informazioni relative alla gara telematica consultare il sito [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Riccardo Merluzzi. Professionista Delegato alla vendita e Curatore Fallimentare Avv. Monica Bassanese tel. 0481095092 - 3475369448. Rif. L.GIUD. 7/2025 **GOR912663**



**MONFALCONE (GO) - VIA ROMANA, 74 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA - LOCALE COMMERCIALE** ubicato in Monfalcone (GO), via Romana n. 74, al piano terra, della superficie commerciale di mq. 55,65 con 1/3

indivisa parte di annesso cortile comune di complessivi mq. 120,40. Prezzo base Euro 41.500,00. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.125,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 11:30. G.E. Giudice delle Esecuzioni. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Gianfranco Angelilli tel. 0481281050. Rif. RGE 111/2022 **GOR912650**

**SEGUI LE ASTE  
IMMOBILIARI  
SUI SOCIAL**

Il Tribunale di Gorizia  
in collaborazione con Astalegale.net SpA  
ha attivato i profili social ufficiali!

Unisciti alla community e resta aggiornato  
sulle vendite all'asta vicino a te!

Tribunale di Gorizia  
Ministero della Giustizia

stay tuned

ASTALEGALE.NET SpA

# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste**  
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 111 - Giugno 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

STAMPA  
GI.RONCHI Srl

 **ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284