

powered by

 ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie



Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
ISERNIA**



ABITAZIONI E BOX

CASTELPETROSO (IS) - VIA OLMO, 43 - LOTTO UNICO - DIRITTI PARI AD 1/1 PIENA PROPRIETÀ UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA LIBERA, ubicata in via Olmo, 43, N.C.E.U. Castelpetroso (IS) fgl. n. 43, p.la n. 86, cat. A/4 rendita 189,912, classe 2, vani 7, piano ST-T-1, due ingressi, piano ST (deposito-cantina 4 vani),

su sp via Olmo, secondo accesso abitazione p. T- p. 1 - 7 vani), impianto riscaldamento autonomo gas metano. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 22.950,00. Vendita senza incanto 29/10/26 ore 12:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Palmira Elena Di Luca tel. 3334677543. Rif. RGE 25/2019 **IA913522**



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

SAN PIETRO AVELLANA (IS) - LOCALITÀ MASSERIE DI CRISTO - LOTTO 1) INTERA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO sito a piano terra. Composto da un vano unico dotato di vani accessori quali: due ingressi, una dispensa, una cucina, un ripostiglio e un deposito. Prezzo base Euro 15.615,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.711,25. **LOTTO 2) INTERA PROPRIETÀ DEL FABBRICATO** sito a piano primo. Composto da un soggiorno, una cucina, un disimpegno, tre camere da letto, due bagni e un balcone. Prezzo base Euro 17.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.825,00. Vendita senza incanto 28/10/26 ore 17:30. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Romolo Barbieri tel. 0865451745. Rif. RGE 38/2022 **IA913891**

VENAFRO (IS) - VIA STRADA PROVINCIALE 10 PER CONCACASALE, 21/F - LOTTO 1) APPARTAMENTO al primo piano di un fabbricato con ascensore che si sviluppa su quattro piani fuori terra. L'immobile è composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno/sala da pranzo, due camere da letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Il box auto è composto da un unico vano con porta basculante in alluminio, è dotato di impianto elettrico, idrico e pavimentazione in battuto di cemento. Al box si accede da ingresso carrabile comune anche agli altri box, da ascensore e da scala condominiale. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 67.500,00. Vendita senza incanto 14/10/26 ore 10:00 Vendita senza incanto 14/10/26 ore 10:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott.ssa Gemma Barone tel. 0865414206. Rif. RGE 560/2025 **IA914459**

**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE ED AGRICOLE**



BAGNOLI DEL TRIGNO (IS) - CONTRADA SODA, 2 - IMM.LE sito in C.da Soda n°2 di Bagno del Trigno (IS) di cui in Catasto al Foglio 40 - P.Illa 657 sub. 1 Cat. C1. - Imm.le sito in C.da Soda n°2 di Bagno del Trigno (IS) di cui in Catasto al Foglio 40 - P.Illa 657

sub. 2 Cat. A2. Prezzo base Euro 191.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 143.250,00. Vendita senza incanto 02/12/26 ore 16:00. G.E. Dott. Colaruotolo Andrea. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Giovanni Leva tel. 0865411125. Rif. RGE 40/2014 **IA914171**

ISERNIA (IS) - VIALE DEI PENTRI, 15 - LOTTO 20) Per tale lotto trattasi del primo esperimento di vendita - **PROPRIETÀ PER L'INTERO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE AD USO UFFICIO** in Isernia - Viale dei Pentri 15 - piano 1, in catasto fabbricati al fgl. 78 p.Illa 649 sub 68 z.c. 1 cat. A/10. Prezzo base Euro 128.996,72. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128.996,72. Vendita senza incanto 27/10/26 ore 17:00. G.D. Dott. Andrea Colaruotolo. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. FALL 12/2018 **IA912689**

MACCHIA D'ISERNIA (IS) - VIA G. MARCONI, SNC - LOTTO 1) LOCALE COMMERCIALE sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS); locale unico pavimentato con un bagno, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 30.780,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.085,00. **LOTTO 2) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), al piano terra; locale unico pavimentato con un bagno, con porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 30.780,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.085,00. **LOTTO 3) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), al piano terra; locale unico pavimentato con un bagno, con porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. **LOTTO 4) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, locale unico pavimentato e con un bagno, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. **LOTTO 5) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, unico locale pavimentato con un bagno, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

CON Astalegale PRO
NON HAI SOLO UN MOTORE DI RICERCA
POTENZIATO DALL'INTELLIGENZA ARTIFICIALE!

Hai M.ia
l'assistente intelligente che

- Ti aiuta a trovare le aste più adatte
- Ti supporta nella consultazione dei documenti
- Risponde alle tue domande in ogni momento

24 ore su 24, 7 giorni su 7
Meno dubbi
Più sicurezza nelle decisioni

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code

Euro 23.625,00. **LOTTO 6) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, locale unico pavimentato con bagno, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. **LOTTO 7) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, locale unico pavimentato e con un bagno e relativi servizi igienici, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. **LOTTO 8) LOCALE COMMERCIALE** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, locale unico pavimentato e con un bagno, privo di porta, infissi esterni in alluminio; saracinesca non motorizzata. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 23.625,00. **LOTTO 9) LOCALE DEPOSITO** sito nel Comune di Macchia d'Isernia (IS), piano terra, locale sottoscala, con porta di accesso. Prezzo base Euro 2.520,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 1.890,00. Vendita senza incanto 30/10/26 ore 15:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Immacolata Petrarca tel. 0865411594. Rif. RGE 38/2023 **IA914472**

MONTERODUNI (IS) - LOCALITÀ S. EUSANIO - LOCALE COMMERCIALE ubicato al piano terra di mq 120. Il locale ha l'accesso mediante due ingressi vetrina. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 12/11/26 ore 11:30. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Elisabetta Iarussi tel. 0865220714. Rif. RGE 19/2006 **IA913793**



TERRENI



AGNONE (IS) - COMPENDIO PIGNORATO ALLA PIENA PROPRIETÀ DEI SEGUENTI TERRENI AD USO AGRICOLO, SEMINATIVO E PASCOLO con lotto unico situati nei Comuni di Agnone (IS) e Vastogirardi (IS): - Terreni -

Sub.1: nel Comune di Agnone (IS): A) Foglio 138 - Particella 18 Vigneto (Quota 1/2); B) Foglio 147 - Particella 381 Seminativo e Pascolo (Quota 1/2); C) Foglio 147 - Particella 389 Pascolo e Cesp. (Quota 1/2); D) Foglio 147 - Particella 527 Seminativo e Pascolo (Quota 1/2); E) Foglio 147 - Particella 529 Pascolo e Pascolo Arb. (Quota 1/2); F) Adeguamenti e correzioni della stima in diminuzione il tutto come da perizia di stima Sub.1; - Terreni - Sub.2: nel Comune di Vastogirardi (IS): A) Foglio 14 - Particella 142 Pascolo Arb. (Quota 1); B) Foglio 14 - Particella 83 Pascolo (Quota 1); C) Foglio 14 - Particella 85 Pascolo e Pascolo Arb. (Quota 1); D) Foglio 14 - Particella 94 Pascolo e Pascolo Arb. (Quota 1); E) Foglio 14 -

Particella 143 Subalterno 1 Categoria D/1 (Quota 1); F) Foglio 14 - Particella 144 Subalterno 1 categoria D/1 (Quota 1); G) Adeguamenti e correzioni della stima in diminuzione il tutto come da perizia di stima Sub.2; - Terreni - Sub.3: nel Comune di Vastogirardi (IS): A) Foglio 15 - Particella 2 Pascolo (Quota 1); B) Foglio 15 - Particella 3 Pascolo e Pascolo Arb. (Quota 1); C) Foglio 15 - Particella 9 Pascolo Arb. (Quota 1); D) Foglio 15 - Particella 10 Pascolo Arb. (Quota 1); E) Foglio 15 - Particella 173 Pascolo Arb. (Quota 1); F) Foglio 15 - Particella 134 Pascolo e Pascolo Arb. (Quota 1); G) Foglio 15 - Particella 137 Pascolo Arb. (Quota 1); H) Foglio 15 - Particella 141 Pascolo Arb. (Quota 1); I) Foglio 15 - Particella 143 Pascolo Arb. (Quota 1); J) Foglio 15 - Particella 150 Prato e Pascolo (Quota 1); K) Foglio 15 - Particella 153 Prato e pascolo (Quota 1) L) Adeguamenti e correzioni della stima in diminuzione il tutto come da perizia di stima Sub.3; - Terreni - Sub.4: nel Comune di Vastogirardi (IS): 1) Foglio 14 - Particella 80 Pascolo; 2) Foglio 14 - Particella 84 Pascolo Arb.; 3) Foglio 14 - Particella 91 Pascolo; 4) Foglio 14 - Particella 92 Pascolo; 5) Foglio 14 - Particella 93 Pascolo Arb.; 6) Foglio 14 - particella 97 Pascolo; 7) Foglio 14 - Particella 129 Pascolo Arb. e Pascolo; 8) Foglio 14 - Particella 131 Pascolo; 9) Foglio 14 - Particella 132 Pascolo; 10) Foglio 14 - Particella 135 Pascolo; 11) Foglio 14 - Particella 7 Pascolo e Pascolo Arb.; 12) Foglio 14 - Particella 8 Pascolo Arb.; 13) Foglio 15 - Particella 42 Pascolo Arb.; 14) Foglio 15 - Particella 44 Pascolo Arb.; 15) Foglio 15 - Particella 63 Pascolo Arb.; 16) Foglio 15 - Particella 65 Pascolo Arb.; 17) Foglio 15 - Particella 70 Pascolo e Cesp.; 18) Foglio 15 - Particella 109 Prato e Seminativo; 19) Foglio 15 - Particella 41 Pascolo e Cesp.; 20) Foglio 15 - Particella 174 Sub 1 Categoria D/1 il tutto come da perizia di stima Sub.4. Prezzo base Euro 67.505,25. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 50.628,94. Vendita senza incanto 28/10/26 ore 18:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Liquidatore Dott. Marco Di Girolamo tel. 0865/220618 - 335/386739. Rif. Composizione crisi 340/2017 **IA913525**

ISERNIA (IS) - VIA OCCIDENTALE, SNC - LOTTO 7) TERRENI.

Proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 130 di mq 2520; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 142 di mq 540; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 143 di mq 1040; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 146 di mq 47; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 147 di mq 94; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 148 di mq 84; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 149 di mq 290; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 152 di mq 2190; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 157 di mq 7470; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 159 di mq 240; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 163 di mq 1420; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 166 di mq 200; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.40 p.lla 300 di mq 3182; proprietà per l'intero dell'area urbana in Isernia in catasto fabbricati al fgl.40 p.lla 303 di mq 22; proprietà per l'intero dell'area urbana in Isernia in catasto fabbricati al fgl.40 p.lla 304 di mq 15; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.41 p.lla 100 di mq 150; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.41 p.lla 95 di mq 250; proprietà per l'intero del terreno in Isernia in catasto terreni al fgl.41 p.lla 98 di mq 1520. Prezzo base Euro 85.272,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 85.272,00. Vendita senza incanto 27/10/26 ore 17:00. G.D. Dott. Andrea Colaruotolo. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. FALL 12/2018 **IA912687**

MACCHIA D'ISERNIA (IS) - VIA G. MARCONI, SNC - LOTTO 13) TERRENO censito in catasto terreni nel Comune di Macchia d'Isernia, al fl. 16, p.la 983, coperto di vegetazione spontanea, con una superficie di mq 547. Prezzo base Euro 38.430,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.822,50. **LOTTO 14) TERRENO** censito in catasto Terreni, comune di Macchia di Isernia, fg. 16, p.la 984, superficie mq. 764, asfaltato. Prezzo base Euro 53.640,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.230,00. Vendita senza incanto 30/10/26 ore 15:00. G.E. Dott. Andrea Colaruotolo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Immacolata Petrarca tel. 0865411594. Rif. RGE 38/2023 **IA914473**

MACCHIAGODENA (IS) - STRADA COMUNALE, SNC - LOTTO 18) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO DEI TERRENI siti in Macchiagodena al foglio 5 p.la 414; terreno al foglio 5 p.la 415; terreno al foglio 5 p.la 416; terreno al foglio 5 p.la 417; terreno al foglio 5 p.la 418. Prezzo base Euro 16.189,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.189,00. Vendita senza incanto 27/10/26 ore 17:00. G.D. Dott. Andrea Colaruotolo. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. FALL 12/2018 **IA912686**

SAN MASSIMO (CB) - VIA PROVINCIALE, 8 - LOTTO 19) DIRITTO DI PROPRIETÀ PER LA QUOTA DELL'INTERO DEI TERRENI siti in San Massimo (CB) - Via Pro-vinciale 8 - al foglio 10 p.la 302 - valore € 6.900,00; terreno al foglio 10 p.la 303 - valore € 6.500,00; terreno al foglio 10 p.la 311 - valore € 10.700,00; terreno al foglio 10 p.la 312 - valore € 22.300,00; fabbricato rurale al Foglio 10 p.la 316 - valore € 15.000,00; fab-bricato rurale al foglio 10 p.la 317 - valore € 12.800,00; area rurale al foglio 10 p.la 318 - valore € 4.500,00; terreno al foglio 10 p.la 319 - valore € 22.800,00; terreno al foglio 10 p.la 878 - valore € 4.600,00; terreno al foglio 10 p.la 879 - valore € 1.100,00; terreno al foglio 10 p.la 952 - valore € 100,00; terreno al foglio 10 p.la 954 - valore € 500,00; terre-no al foglio 10 p.la 956 - valore € 1.300,00. Prezzo base Euro 31.068,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 31.068,00. Vendita senza incanto 27/10/26 ore 17:00. G.D. Dott. Andrea Colaruotolo. Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Maddaloni tel. 086526169. Rif. FALL 12/2018 **IA912688**



Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

ASTALEGALE.NET

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
Registrazione n. 3716/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 133 Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperi -
m.degasperis@astalegale.net

STAMPA
GI.RONCHI Srl