

powered by

 ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

TRIBUNALE DI LARINO



ABITAZIONI E BOX

ACQUAVIVA COLLECROCE (CB) - VIA II DEL SIGNORE, 27 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** in Acquaviva Collecroce, via II del Signore 27, della superficie commerciale di 362,60 mq, composto da due porzioni contigue, da cielo a terra, ristrutturato per attività di B&B. Immobile in sufficiente stato di conservazione e manutenzione, sviluppato su quattro livelli di piano. Prezzo base Euro 37.315,70. Offerta minima Euro 27.986,77. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 11:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Giovi tel. 3389954227. Rif. RGE 8/2024 **LAR914541**

CASACALENDA (CB) - LARGO G. BOVIO - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2)** Diritto pari alla piena proprietà per la quota di 1000/1000 **A) APPARTAMENTO** a Casacalenda (CB), Largo G. Bovio snc, quartiere centro, della superficie commerciale di 82,70 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 39.696,00. Offerta minima Euro 29.772,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Marco Sgrignuoli. Professionista Delegato

alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Giovi tel. 3389954227. Rif. RGE 55/2025 **LAR914540**

CASACALENDA (CB) - VIA GIOVANNI XXIII, 69 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **IMMOBILI** siti nel comune di Casacalenda (CB) e così indicati al N.C.E.U.: 1)- F. 51, p.IIIa 387 sub. 3, Cat. A/4 Classe 1 consistenza vani 1, 57 mq. Via Giovanni XXIII n. 69; 2)- F. 51, p.IIIa 388 sub. 1, Cat. C/6 Classe 1 consistenza vani 1, 45 mq. Via Giovanni XXIII n. 69. Prezzo base Euro 29.150,00. Offerta minima Euro 21.900,00. Vendita

 **SUPPORTOASTE**

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 www.supportoaste.it

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

senza incanto 15/10/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Marco Sgrignuoli. Professionista Delegato alla vendita Avv. Tommaso David tel. 0874699202. Custode Giudiziario Avv. Katia Palusci tel. 0873366827-3207536413. Rif. RG 757/2023 **LAR914535**



MONTENERO DI BISACCIA (CB) - VIA DEI BORGHİ, 10 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO a Montenero di Bisaccia, via dei Borghi 10, superficie commerciale di 176,22 mq, posto ai piani S1-T-1-2. Garage identificazione catastale: foglio 56 particella 320 sub. 4 e 5, categoria C/6, classe 5, consistenza 57 mq.

Prezzo base Euro 29.885,63. Offerta minima Euro 22.414,22. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 15:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Giovi tel. 3389954227. Rif. RGE 52/2024 **LAR914542**



MONTENERO DI BISACCIA (CB) - CONTRADA PADULA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) APPARTAMENTO della superficie commerciali di 51,45 mq. Identificazione catastale: foglio 2 particella 80 sub. 21 (catasto fabbricati), categoria A/2, classe 2, consistenza 3 vani, rendita 224,66 Euro, indirizzo catastale: Contrada

Padula n.5, piano: T, derivante da Variazione della destinazione del 20/03/2009 Pratica n. CB0058106 in atti dal 20/03/2009 Ufficio-Abitazione (n.1938.1/2009). Coerenze: Foglio 2 Part.80 Sub.19; Foglio 2 Part.80 Sub.20; area cortilizia esterna. Prezzo base Euro 15.900,00. Offerta minima Euro 11.925,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Doriana Pescara tel. 087583554. Rif. RGE 31/2023 **LAR914545**

SAN MARTINO IN PENSILIS (CB) - VIA EUROPA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) BENE A) L'APPARTAMENTO a cui si accede da una scalinata parzialmente esterna e una porta in alluminio laccato bianco, presenta una pavimentazione uniforme in ceramica, gli infissi in alluminio e vetrocamera oscurati con persiane, le porte interne in legno di tipo tamburante noce chiaro. Riscaldamento autonomo con caldaia esterna e lenti radianti in alluminio le camere sono dotate di climatizzatori. l'impianto elettrico risulta conforme alle disposizioni vigenti. I balconi sono pavimentati in ceramica e parapetto in cemento facciavista. Buono stato di manutenzione. **b) Al deposito** si accede sia dalla scala comune che da una rampa attraverso porta in lamiera verniciata, è allo stato grezzo e senza pavimentazione, non esiste impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico, non autonomo non è conforme alle norme vigenti, gli infissi sono in ferro. Sono stati realizzati muri portanti per bilanciare il maggior carico sul solaio di copertura. Prezzo base Euro 54.939,60. Offerta minima Euro 41.204,70. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Marco Sgrignuoli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Pilone tel. 3394822006. Rif. RGE 24/2025 **LAR914537**

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

CASACALENDA (CB) - LARGO CASACALENDA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) Diritto pari alla piena proprietà per la quota di 1000/1000 A) LOCALE COMMERCIALE adibito a bar a CASACALENDA (Cb), Largo Mercato snc, quartiere centro, della superficie commerciale di 74,54 mq per la quota di 1/1. Prezzo base Euro 41.742,40.

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane in un unico portale

Trova, valuta e partecipa con la potenza dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni gratuiti dal QR code



Offerta minima Euro 31.306,80. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 13:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Marco Sgrignuoli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Giovi tel. 3389954227. Rif. RGE 55/2025 **LAR914539**

MONTENERO DI BISACCIA (CB) - CONTRADA PADULA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) LOCALE DEPOSITO della superficie commerciale di 36,00 mq. Identificazione catastale: foglio 2 particella 80 sub. 13 (catasto fabbricati), categoria A/10, classe U, consistenza 1,5 vani, rendita 476,43 Euro, indirizzo catastale: Contrada Padula n.5, piano: T, derivante da Variazione net classamento del 21/05/2009 Pratica n. CB0115153 in atti dal 21/05/2009 Variazione di classamento (n. 3349.1/2009).Annotazioni: classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione. Coerenze: area cortilizia esterna su tre lati; Foglio 2 Part.80 Sub. 20. Prezzo base Euro 3.485,00. Offerta minima Euro 2.614,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 16:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Notaio Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Doriana Pescara tel. 087583554. Rif. RGE 31/2023 **LAR914544**

SAN MARTINO IN PENSILIS (CB) - VIA EUROPA, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) L'IMMOBILE è attualmente adibito a forno ed è suddiviso in reparto adibito a vendita, un ampio locale per le lavorazioni ed un bagno con accesso anche all'esterno. I pavimenti sono tutti in ceramica, gli infissi in alluminio con vetrocamera, è sprovvisto di impianto di riscaldamento mentre l'impianto elettrico di tipo industriale, apparentemente risulta conforme alle disposizioni vigenti. Il bene si presenta in buono stato di manutenzione. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 23/10/26 ore 09:30. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Carlo Marco Sgrignuoli. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatore Pilone tel. 3394822006. Rif. RGE 24/2025 **LAR914536**



TERMOLI (CB) - VIA PALISSANDRI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE della superficie catastale lorda di mq 315, ubicata al

primo piano del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'unità immobiliare, censita come A/10 (uffici e studi privati), attualmente è utilizzata per centro medico TAC e RISONANZA. L'ingresso, comune a quello dell'adiacente palestra, è dal pianerottolo condominiale della scala A servito anche da ascensore. Gli infissi esterni sono in alluminio di colore grigio con vetro doppia camera, gli infissi interni sono in alluminio, il pavimento è in linoleum, la controsoffittatura è in cartongesso e pannelli fonoassorbenti di colore bianco; Gli ambienti fronte strada sono dotati di ampie finestre che assicurano una buona illuminazione naturale. Gli impianti di climatizzazione caldo/freddo sono del tipo daikin; l'impianto elettrico è sottotraccia. Le finiture sono di qualità discreta e lo stato di conservazione e manutenzione è buono. Prezzo base Euro 279.000,00. Offerta minima Euro 209.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE** della superficie lorda di mq 1130 circa, ubicata al primo piano del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'unità immobiliare, censita come D/6 (Fabbricati e locali per esercizi sportivi), è utilizzata come palestra. L'ingresso, comune a quello dell'adiacente centro medico per TAC e RISONANZA, è dal pianerottolo condominiale della scala A servito anche da ascensore. Altri accessi possibili sono, dall'esterno, attraverso il sub 50 (bene), tramite la scala antincendio posta sul retro del fabbricato, e, dall'interno, tramite l'ampio pianerottolo di disimpegno della scala B (censito come sub 66). Gli infissi esterni sono in alluminio di colore grigio con vetro doppia camera, gli infissi interni sono in alluminio, il pavimento è in parte in gres porcellanato e in parte in linoleum, la controsoffittatura è in cartongesso e pannelli fonoassorbenti di colore bianco. Gli ambienti sono ampi e luminosi, illuminati anche da lucernai presenti sul sovrastante lastrico solare. Gli impianti di climatizzazione caldo/freddo sono del tipo daikin; l'impianto elettrico è sottotraccia. I servizi igienici, separati per uomo-donna-bambine, sono piastrellati e provvisti di docce. Le finiture sono di qualità discreta e lo stato di conservazione e manutenzione è buono. Prezzo base Euro 757.500,00. Offerta minima Euro 568.125,00. **VIA DEI PALISSANDRI, 8 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI DUE UNITÀ IMMOBILIARI** della complessiva superficie catastale lorda di mq 2.657, costituenti la copertura piana del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile dalla scala A condominiale e dall'ascensore. La copertura è perimetralmente delimitata sul bordo da un parapetto prefabbricato; il livello di piano è fornito di adduzione di energia elettrica. Le finiture sono di qualità corrente e lo stato di conservazione e manutenzione è discreto. La superficie del sub 62 è di 357 mq, quella del sub 46 è di mq 2.300. Prezzo base Euro 147.750,00. Offerta minima Euro 110.812,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si arriva alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui, infine, si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si accede alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui, poi, tramite la corsia comune sub 77, si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro

Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si accede alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui, poi, tramite la corsia comune sub 77, si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 13) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si accede alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui, poi, tramite la corsia comune sub 77, si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 129.000,00. Offerta minima Euro 96.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 15) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si arriva alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 16) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNITÀ IMMOBILIARE** ubicata al piano seminterrato del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. L'accesso al piano è possibile da due rampe esterne carrabili, catastalmente individuate come sub 15 e sub 16 (bcnc), poste sul retro del fabbricato, dalle quali si arriva alla corsia interna censita come sub 19 (bcnc) da cui, tramite il sub 84 (bcnc - corridoio comune), si accede all'unità immobiliare di interesse. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 19) PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 1000/1000 DI UNA UNITÀ IMMOBILIARE** della superficie catastale lorda di mq 322, ubicata al primo piano del fabbricato "Centro Polifunzionale La Vida" sito in Termoli alla via dei Palissandri 8. La struttura polifunzionale è stata realizzata a partire dall'anno 2008 e nei successivi anni è stata oggetto di ampliamenti e modifiche interne. Il locale, censito come A/10 (uffici e studi privati), attualmente è utilizzato per studi medici; l'ingresso è possibile dal pianerottolo condominiale della scala A servito anche da ascensore. Gli infissi esterni sono in alluminio di colore grigio con vetro doppia camera, gli infissi interni sono in alluminio, il pavimento è in linoleum, la controsoffittatura è in cartongesso e pannelli fonoassorbenti di colore bianco. Gli impianti di climatizzazione caldo/freddo sono del tipo daikin; l'impianto elettrico è sottotraccia. Le finiture sono di qualità discreta e lo stato di conservazione e manutenzione è buono. Prezzo base Euro 241.500,00. Offerta minima Euro 181.125,00. Vendita senza incanto 16/09/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.D. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Professionista Delegato alla vendita Avv. Maurizio Canfora. Liquidatore Giudiziale Avv. Maurizio Canfora tel. 087583678. Rif. CP 3/2021 **LAR914543**

URURI (CB) - CONTRADA VIGNE - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Il COMPLESSO AZIENDALE si estende su un'area recintata di circa 9.500 mq. Si compone di: **A) Fabbricato** uffici servizi ausiliari e impianto pesa a ponte **B) Impianto** di stoccaggio e commercializzazione granaglie **C) Deposito** prodotti agricoli **D) Fabbricato** ad uso residenziale **E) Piazzale** corte comune alle unità immobiliari **F) Terreno** adibito a piazzale **G) Beni mobili** strumentali **H) Terreno** agricolo Si rimanda all'Avviso di Vendita per le ulteriori informazioni. Prezzo base Euro 1.353.000,00. Offerta minima Euro 1.014.750,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 16:00. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it. G.E. Dott. Rinaldo D'Alonzo. Curatore Dott. Antonio Digati tel. 0875702175. Rif. L.GIUD. 13/2024 **LAR914538**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito **www.astalegale.net** o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
Registrazione n. 3716/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 133 - Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl
Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 132 Maggio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net