

powered by

 ASTALEGALE.NET

 **Newspaper  
Aste** periodico gratuito delle  
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie  
immobiliari

**TRIBUNALE DI  
MONZA**



**ABITAZIONI E BOX**

**AGRATE BRIANZA (MB) - VIA DON LUIGI CANTINI, 69** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **PORZIONE INDIPENDENTE DI VILLA BIFAMILIARE** della superficie commerciale di 254,04 mq per la quota di 1/1 di piena proprietà. Porzione indipendente di villa bifamiliare di due piani fuori terra ed uno interrato con giardino di pertinenza, composta al piano interrato: da vano ad uso cantina, servizio, centrale termica e box autorimessa; al piano terreno: da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio; al piano primo: da tre camere e servizio. L'immobile si presenta in buono stato conservativo. Prezzo base Euro 316.176,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 237.132,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 10:30. Custode Delegato Cascella tel. 3755616383. Rif. RGE 324/2025

**ARCORE (MB) - VIA ALFONSO CASATI, 117** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** composto da 3 locali, cucina abitabile, servizi, 2 balconi, posto al piano 3 di 3. E' compresa cantina al piano seminterrato di mq. 13,60. Prezzo base Euro 136.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 110.000,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 17:00. Curatore Barbalace tel. 0392315782. Rif. L.G. 2/2026

 **SUPPORTOASTE**

**Acquista in asta!**

Ti aiutiamo nell'acquisto della  
tua casa all'asta:  
tu scegli, noi pensiamo al resto

Scopri i nostri Servizi

 **02.800.300.70**

 [www.supportoaste.it](http://www.supportoaste.it)

seguici su:

   [@astalegale](https://www.instagram.com/astalegale)

**BARLASSINA (MB) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI, 26** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** con cantina posto piano S1-T mq 89,06. Prezzo base Euro 90.675,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.006,25. Vendita senza incanto 27/07/26 ore 14:00. Custode Arcari tel. 0240709656. Rif. RGE 422/2023

**BURAGO DI MOLGORA (MB) - VIA MARTIN LUTHER KING, 2/6** -

**VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - VILLETTA A SCHIERA CENTRALE** a Burago di Molgora, Via Martin Luther King 2/6, della superficie commerciale di 126,10 mq (piena proprietà). Immobile così composto: soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, giardino e box al piano terra; al primo piano, collegato da una scala interna: disimpegno, 3 camere, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.500,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 15:00. Custode Nunziata tel. 039361402. Rif. RGE 243/2025

**CARNATE (MB) - VIA DANTE, 4** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** mq. 44,70. Prezzo base Euro 17.945,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 13.458,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 14:30. Custode Moscardini tel. 0399712961. Rif. RGE 227/2021

**CARNATE (MB) - VIA MAZZINI, 6** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO**, di 124.30 mq per la quota di 1000/1000, posto al piano terreno di tre locali oltre i servizi, giardino privato e disimpegno con annessi vani di cantina e lavanderia al piano interrato, fra loro collegati con scala interna e Box doppio al piano interrato. Prezzo base Euro 142.945,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 142.945,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Rif. RG 2612/2021



**CESANO MADERNO (MB) - VIA NOVARA, 14** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** (1/1) mq. 43,60 al piano terra composto da due locali oltre servizio igienico. Prezzo base Euro 39.420,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 29.600,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 16:00. Custode Farina tel. 0362990133. Rif. RGE 352/2025

**CETO (BS) - VIA PREDOLINO, 5** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** Frazione Nadro - Ceto di mq. 79,38 per la quota di 1/2 posto al piano primo consistenza vani 5, oltre Cantina per la quota di 1/4 al piano terra di mq. 16, oltre Terreno per la quota di 1/4 superficie commerciale di mq. 5809 classe pascolo cespuglio. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 16:00. Curatore Fallimentare Bucci tel. 0362/245820. Rif. L.GIUD. 80/2025

**CINISELLO BALSAMO (MI) - VIA PELLIZZA DA VOLPEDO, 95** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** al piano secondo di 47,90 mq, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera da letto e bagno. Cantina al piano interrato di 5,30 mq. Prezzo base Euro 94.720,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 71.040,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 10:00. Custode Quadrio. Rif. RGE 73/2024

**CINISELLO BALSAMO (MI) - VIA ROMAGNA, 31/A** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO AD USO ABITAZIONE** posto al nono piano di un fabbricato condominiale e composto da un locale, cucinotto, balcone e servizi, oltre a Box-autorimessa posto al piano primo interrato di un fabbricato destinato ad autorimesse. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 10:00. Custode Bonuomo tel. 0392164287. Rif. RGE 263/2025

**COLOGNO MONZESE (MI) - VIA CAVAROSSA, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **CASCINA** di mq 2.763,37, con vari edifici a destinazione residenziale e magazzino/deposito. Prezzo base Euro 1.146.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 860.175,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 17:00. Custode Gressani tel. 3358479245. Rif. RGE 486/2022

**DESIO (MB) - VIA ALBERTO DA GIUSSANO, 3** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO**: Monocale con giardino, della superficie catastale di 40,00mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, sito al piano terra in complesso residenziale edificato nel 2006/2007. Prezzo base Euro 24.852,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:30. Custode Novara tel. 039382131. Rif. PU.L.C.S. 51/2024

**GIUSSANO (MB) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 6** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 6) A. BOX DOPPIO** mq. 17. **A.1 Terreno** vincolato a standard. Prezzo base Euro 10.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.593,75. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 18:00. Custode Gressani tel. 3358479245. Rif. RGE 124/2024

**LESMO (MB) - VIA CASCINA VARIONA, 2/G** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **L'APPARTAMENTO** tre locali e servizi, con soggiorno con zona cottura oltre portico e ampio giardino di proprietà. L'appartamento ha un vano scala interno che lo collega al piano interrato con ampio locale cantina con vano lavanderia; al vano cantina si accede anche dal corridoio delle parti comune e dal vano cantina si accede all'adiacente box. Il posto auto, scoperto, è posto al piano terra ed accessibile da area comune. box singolo posto auto composto da spazio scoperto. Prezzo base Euro 202.284,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 151.713,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 10:00. Custode Pozzoli tel. 03621795329. Rif. RGE 151/2022



**LISSONE (MB) - VIA PALESTRINA, 17** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO** a LISSONE Via Palestrina 17, della superficie commerciale di 106,00. Trilocale al piano primo avente doppia esposizione, oltre a cantina posta al piano seminterrato e box singolo. Prezzo base Euro 191.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro

143.550,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 11:00. Custode Nicosia tel. 0224412382. Rif. RGE 611/2021

**MEDA (MB) - VIA MARCO POLO, 79** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** (1000/1000 di piena proprietà) in MEDA via Marco Polo 79, della superficie di 104,03 mq composto da soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico dotato di lavabo, vaso, bidet e doccia, ulteriore servizio igienico dotato di lavabo, vaso, bidet e vasca e due camere da letto oltre un terrazzo. Completano il lotto UNICO: Cantina (1000/1000 di piena proprietà) in MEDA via Marco Polo 79. Box singolo (1000/1000 di piena proprietà) in MEDA via Marco Polo 79, della superficie di 15,25 mq. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Custode Delegato Longoni tel. 0392268042. Rif. RGE 20/2025

**MEDA (MB) - VIA ROMA, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** a MEDA Via Roma 5, della superficie commerciale di 102,00 mq per la quota di 1000/1000, posto al primo piano, composto da soggiorno, n.2 w.c., n.2 camere, guardaroba, cucina e un ampio terrazzo. box singolo. Identificazione catastale: foglio 21 particella 489 sub. 28 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 4, consistenza 16 mq, rendita 49,58 Euro, indirizzo catastale: Via Verdi 2, piano: S1, box singolo. Identificazione catastale: foglio 21 particella 489 sub. 54 (catasto fabbricati), categoria C/6, classe 4, consistenza 22 mq, rendita 68,17 Euro, indirizzo catastale: Via Verdi 2, piano: S1. Identificazione catastale (app.): foglio 21, mappale 524, sub. 4, categoria A/3, classe 4, consistenza vani 5,5, rendita € 596,51. Prezzo base Euro 142.700,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 107.500,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Custode Brenzone tel. 0362624771. Rif. RGE 567/2023

**MILANO (MI) - VIA PRIVATA BELTRAMI CRISTIANI, 3 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** sito in Milano Via Privata Beltrami Cristiani 3, della superficie commerciale di circa 106,45 mq per la quota di 1/12 di piena proprietà, posto al piano quinto composto da quattro locali effettivi più accessori oltre a vano di solaio al piano ottavo sottotetto. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 15:00. Curatore Bocchino tel. 3404866425. Rif. P.U.L.G. 66/2024

**MONZA (MB) - VIA COL DI LANA, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX SINGOLO** a Monza, Via Col di Lana n. 4, superficie commerciale 16,00 mq (piena proprietà). Prezzo base Euro 15.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.400,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 17:00. Custode Nunziata tel. 039361402. Rif. RGE 185/2025



**MONZA (MB) - VIA MERCADANTE, 49A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** sito a Monza in Via Mercadante n. 49/A, della superficie commerciale di 62,45 mq (piena proprietà), così composto: piano secondo: monolocale, disimpegno e bagno; piano terzo: sottotetto non abitabile e sottotetto non agibile; annesso locale cantina al piano interrato e autorimessa. Prezzo base Euro 108.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.:

Euro 81.150,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 15:00. Custode Nunziata tel. 039361402. Rif. RGE 156/2025

**MONZA (MB) - QUARTIERE SAN ROCCO, VIA GIUSEPPE SAVERIO MERCADANTE, 57/A - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) APPARTAMENTO** trilocale di mq. 79,02, piano quarto privo di ascensore costituito da ingresso, soggiorno con accesso alla cucina non abitabile, due camere e bagno oltre cantina al piano interrato. Box singolo ubicato su un corpo autonomo a livello del piano stradale con accesso da via Mercadante. Prezzo base Euro 106.875,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 80.156,25. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 09:00. Custode Tremolada tel. 039360684. Rif. RGE 234/2025

**MONZA (MB) - VIA UMBERTO PRIMO BIANCAMANO DI SAVOIA, 14 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** (foglio 53 mapp. 138 sub. 6, categoria A/2, classe 5, 7 vani, 136,80 mq commerciali, rendita € 1.554,54, piano 1°-S1), **cantina** (foglio 53 particella 138 sub. 6, 1 vano, 1,42 mq, piano cantinato), **box doppio** (foglio 53 particella 139 sub. 32, categoria C/6, classe 6, 23 mq, rendita € 204,31, piano cantinato). Prezzo base Euro 226.147,60. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 10:00. Liquidatore Giudiziale Roberto E. Scaccabarozzi tel. 0341642164. Rif. L.C.S. 46/2024



**MUGGIO' (MB) - VIA IV NOVEMBRE, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - APPARTAMENTO** composto da un locale al piano terra e sovrastante locale e servizio al piano primo collegati da scala interna, locale ripostiglio esterno in corpo staccato, per la quota di 1/1 di piena proprietà. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 17/07/26 ore 16:00. presso Piattaforme online Astegjudiziarie In Linea. Custode Delegato Arena tel. 3392559729. Rif. RGE 76/2025

**ORNAGO (MB) - VIA VIA SANTUARIO, SC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) BOX** 13 mq. foglio 7 particella 600 sub 727 cat C/6 classe 3 rendita euro 32,23. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.800,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 15:30. presso studio Rag. Maurizio Caliendo. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) BOX** 14,00 mq foglio 7 paticella 600 sub 738 cat C/6 classe 3 rendita euro 32,23. Prezzo base Euro 8.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.600,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 16:00. presso studio Rag. Maurizio Caliendo. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) BOX** 14,00 mq foglio 7 particella 600 sub 739 cat C/6 classe 3 rendita euro 32,23. Prezzo base Euro 8.880,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.600,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 16:30. presso studio Rag. Maurizio Caliendo. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 11) BOX** 16 mq foglio 7 particella 600 sub 751 cat C/6 classe 3 rendita 34,71. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.800,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 17:00. presso studio Rag. Maurizio Caliendo. Curatore Fallimentare Caliendo tel. 0395169200. Rif. L.GIUD. 161/2024

**PADERNO DUGNANO (MI) - VIA BOLIVIA, 48 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - BOX SINGOLO** quartiere PALAZZOLO MILANESE, della superficie commerciale di 26,00 mq per la quota di 1/1 di diritto di superficie per 100 anni, di cui 100 restanti. Il box si trova all'angolo e presenta una forma non regolare, offrendo spazi ampi. L'accesso avviene tramite rampa con cancello carraio elettrico. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano s1, interno 39. Prezzo base Euro 19.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 14.325,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 14:30. Custode Delegato Cascella tel. 3755616383. Rif. RGE 104/2025

**PADERNO DUGNANO (MI) - VIA CERNAIA, 12** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** da ristrutturare, piano III, sup. com. mq 60,50, composto da ingresso- disimpegno, camera da letto, soggiorno con cucinino a vista e bagno. Oltre balcone e locale solaio. Prezzo base Euro 66.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 49.875,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 15:00. Custode Vismara tel. 0291945630. Rif. RGE 9/2025

**PADERNO DUGNANO (MI) - VIA CESARE LOMBROSO, 8** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE** di mq. 249,60 e box di mq. 41. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 216.000,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 14:30. Custode Aletto tel. 0392023687. Rif. RGE 310/2025

**PESCAROLO ED UNITI (CR) - VIA BISSOLATI, SN** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - Quota di 1000/1000 di piena proprietà di FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE di circa mq. 300, oltre a Quota di 500/1000 di sede stradale di circa mq. 75. Prezzo base Euro 16.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.900,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 15:30. presso La vendita si terrà in modalità sincrona sul portale www.garavirtuale. it gestito da Gruppo Edicom S.p.A. Curatore Fallimentare Conforti tel. 029513409. Rif. L.GIUD. 34/2023



**PROCENO (VT) - FRAZIONE CENTENO, VIA CASSIA, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** mq. 76,20, piano primo, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, servizio igienico e due camere. Prezzo base Euro 29.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore

09:30. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) APPARTAMENTO** di mq. 45,33, piano primo, soggiorno con angolo cottura e terrazzo, disimpegno, servizio igienico e camera. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 10:00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 4) APPARTAMENTO** di mq. 42,36, piano secondo/sottotetto, monolocale, ripostiglio, servizio igienico e balcone. Prezzo base Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 10:30. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 5) APPARTAMENTO** di mq. 32,23, piano secondo/sottotetto, monolocale, ripostiglio, servizio igienico e balcone. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 11:00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 6) APPARTAMENTO** di mq. 29,15, piano secondo/sottotetto, monolocale, ripostiglio, servizio igienico e balcone. Prezzo base Euro 11.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 11:30. **VIA CASSIA, SNC** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 7) POSTO AUTO** di mq. 11, p. terra. Prezzo base Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 12:00. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 8) POSTO AUTO** di mq. 10, p. terra. Prezzo base Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 12:30. VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 9) POSTO AUTO** di mq. 10, p. terra. Prezzo base Euro 2.250,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 13:00. Curatore Fallimentare Ballarin tel. 03621721717. Rif. FALL 251/2016

**QUILIANO (SV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) A.** terreno agricolo di mq. 1.280. Prezzo base Euro 170,88. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 128,16. Vendita senza incanto 30/07/26 ore 11:00. Curatore Fallimentare Nicosia tel. 0224412382. Rif. FALL 17/2018

**RONCELLO (MB) - VIA SANDRO PERTINI, 39** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 85,50 mq per la quota di 1/1 piena proprietà, oltre box. Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 102.600,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 14:00. Custode Delegato Bonaccorso tel. 03621446724. Rif. RGE 356/2025

**SESTO SAN GIOVANNI (MI) - VIA CADORNA, 50** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 66,81 mq posto al piano secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno; annessi vano cantina al piano interrato e vano solaio al piano terzo sottotetto oltre a box singolo della superficie di 13 mq posto al piano terra. Prezzo base Euro 222.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 166.500,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 14:30. Custode Salamone tel. 039481450. Rif. RGE 321/2025



**SESTO SAN GIOVANNI (MI) - VIALE GIACOMO MATTEOTTI, 325** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **PIENA PROPRIETÀ DI APPARTAMENTO**, oltre a cantina pertinenziale e box singolo, con superficie commerciale di circa 60

mq., posto al piano primo, composto da ingresso, bagno, cucina con balcone, soggiorno e camera. Vincoli ed oneri giuridici che non saranno cancellati a cura della Procedura e che resteranno a carico dell'acquirente: Domanda Giudiziale per revoca Donazione trascritta il 08.04.2015 a Milano 2 ai nn. 31268/20931. Per l'assistenza alla partecipazione all'asta dei beni immobili e mobili ci si può rivolgere all'lvv di Monza. Il Tribunale di Monza non ha conferito alcun incarico a intermediari/agenzie immobiliari per la pubblicità giudiziaria e l'assistenza alla partecipazione all'asta. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 14:00. Custode Polito tel. 0392740053. Rif. RGE 113/2025

**SESTO SAN GIOVANNI (MI) - VIA LEOPARDI, 43** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) APPARTAMENTO** 77,88 mq, quota 1/1 piena proprietà, piano terzo, disimpegno, soggiorno/pranzo, locale cottura, bagno, due camere, loggia, balcone, cantina al seminterrato. Prezzo base Euro 126.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 93.450,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 14:30. Custode Ballarin tel. 03621721717. Rif. RGE 351/2023



**SESTO SAN GIOVANNI (MI) - VIA TEVERE, 3** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** a SESTO SAN GIOVANNI via Tevere 3, quartiere periferico convenzionalmente denominato Pelucca, della superficie commerciale di 56,00 mq per la quota di: 1/2 di piena proprietà (xxxxxx) 1/2 di piena proprietà (xxxxx) L' Unità ubicata al piano secondo di un fabbricato senza ascensore, composta da ingresso, cucinotto, bagno, locale di soggiorno, camera da letto e un piccolo balcone oltre ad una cantinola al piano

interrato. Prezzo base Euro 86.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 64.950,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 10:00. Custode Nicosia tel. 0224412382. Rif. RGE 301/2024

**USMATE VELATE (MB) - VIALE LOMBARDIA, 12** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) BOX SINGOLO** di 16 mq. per la quota di 1/2 posto al piano interrato altezza interna 2,25 mt. Prezzo base Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 15:00. Curatore Fallimentare Bucci tel. 0362/245820. Rif. L.GIUD. 80/2025

**VAREDO (MB) - VIA CAVOUR, 6** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **APPARTAMENTO** della superficie commerciale di 76 mq. posto al piano terra di un fabbricato di vecchia costruzione, composto da due locali e servizi oltre a n. 2 box singoli della superficie commerciale di

12 mq. ciascuno ubicati al piano terra del cortile comune su cui affaccia anche l'appartamento. Prezzo base Euro 73.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 55.200,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 14:30. Custode Salamone tel. 039481450. Rif. RGE 353/2024



### IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

**ALTARE (SV) - VIA 8 MARZO, 170** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 2) A. RUSTICO**, immobile in disuso di mq. 50 composto da 2 piani. B. terreno agricolo di mq. 379.328. Prezzo base Euro 54.487,04. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 40.865,28. Vendita senza incanto 30/07/26 ore 10:00. Curatore Fallimentare Nicosia tel. 0224412382. Rif. FALL 17/2018



### BRUGHERIO (MB) - VIALE EUROPA, 17 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) A. CAPANNONE INDUSTRIALE**

superficie commerciale 1.689 mq., costituito da: due campate con tre carri ponte; porzioni ad uso produttivo; zona uffici; mensa; servizi; cortile uso parcheggio e

manovra con accesso da strada privata. Prezzo base Euro 1.106.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 829.500,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 10:00. Curatore Abbiati tel. 0362343365. Rif. Liquidazione 203/2025

**CORNATE D'ADDA (MB) - VIA EDMONDO DE AMICIS, 23** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 3) POSTO AUTO** di mq. 19, quota di 1/1 di piena proprietà. L'UNITA' IMMOBILIARE DI CUI AL PRESENTE LOTTO, VISTA L'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE, IN REGIME DI MERCATO LIBERO NON E' VENDIBILE. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.375,00. Vendita senza incanto 29/07/26 ore 14:00. Custode Bonaccorso tel. 03621446724. Rif. RGE 503/2024

**CORNATE D'ADDA (MB) - VIA P. STUCCHI, 31/33** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) EDIFICIO** produttivo ad uso deposito a della superficie commerciale di 1.435,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, fabbricato da cielo a terra adibito a deposito ed uffici con cortile esterno. Prezzo base Euro 752.514,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 564.385,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 10:00. Ausiliario e Custode Giudiziario Gamba tel. 0399631131. Rif. RGE 11/2024 + 385/2024



**DESIO (MB) - VIA DANTE ALIGHIERI,  
10** - VENDITA TELEMATICA  
MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) A)  
DEPOSITO INDUSTRIALE** di mq.  
307, trattasi di capannone ad uso  
esposizione, articolato in n. 2 locali  
aventi doppia altezza, oltre soppalco  
(non autorizzato), servizi igienici e  
locale caldaia. L'unità è inserita in  
una corte e l'accesso avviene al  
piano terra mediante il subalterno

501 di cui al corpo B); **A1) altro terreno** di 310,00 mq; **A2) altro terreno** di 33 mq; **B) LABORATORIO** artigianale di mq. 139 articolato su un unico livello e dotato di un porticato di ingresso oltre deposito accessorio. Il laboratorio è costituito da officina, sala espositiva e uffici e comunica direttamente con il corpo A) mediante passaggio interno.; **B1) deposito** artigianale di mq. 28; **B2) tettoia** di mq. 65. Prezzo base Euro 195.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 146.625,00. Vendita senza incanto 24/07/26 ore 15:30. Custode Nunziata tel. 039361402. Rif. RGE 2/2020

**GIUSSANO (MB) - VIA PREALPI, 13** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) - DEPOSITO / LABORATORIO** di 311,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Ampio locale, attualmente in fase di ristrutturazione con destinazione originaria a deposito e successivamente a laboratorio di analisi chimiche, costituito da ampio locale con servizi igienici (antibagno e bagno), posta al piano S1, scala B, - **DEPOSITO** al piano sottotetto di 22,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Locale di deposito al piano sottotetto, con altezza variabile, posta al piano 4, scala A. - **DEPOSITO** al piano sottotetto di 20,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Locale di deposito al piano sottotetto, con altezza variabile, posta al piano 4, scala A. - **POSTO AUTO** di 8,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Posto auto ubicato nella zona della rampa di accesso al piano interrato. N. B: Si precisa che il posto auto non è individuato fisicamente e che alla data del sopralluogo non risultavano auto posteggiate nella zona ove lo stesso risulta individuato sulla planimetria catastale. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 84.750,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:30. Custode Gentili tel. 0392302368. Rif. RGE 166/2025



**LA SPEZIA (SP) - VIA DELLE  
PIANAZZE, 70** - VENDITA  
TELEMATICA MODALITA' SINCRONA  
- **LOTTO UNICO: CAPANNONE  
INDUSTRIALE** (1000/1000) sito in  
La Spezia via delle Pianazze 70  
posto ai piani terra, primo e secondo,  
destinato a servizio di call center  
composto da due ampi saloni ai piani

terra e primo e da ulteriori locali destinati ad attività amministrative e locali accessori. Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 3.369. Prezzo base Euro 2.100.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 2.100.000,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:30. presso La vendita si terrà in modalità sincrona sul portale [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it) gestito da Astalegale.net S.p.A. Curatore Fallimentare Conforti tel. 029513409. Rif. FALL 4/2021

**LENTATE SUL SEVESO (MB) - VIA NAZIONALE DEI GIOVI, 151** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **1) LABORATORIO ARTIGIANALE** di mq. 2.256,75, immobile composto da: **A: immobile a destinazione artigianale.** L'immobile ha bisogno di opere di ristrutturazione edilizia e impiantistica. **B: immobile a destinazione artigianale.** L'immobile ha bisogno di opere di ristrutturazione edilizia e impiantistica. **C- Immobile a destinazione terziaria (uffici)** di pertinenza all'attività artigianale. L'immobile si presenta in pessimo stato d'uso e manutenzione, necessita di importanti opere di ristrutturazione sia edilizia sia impiantistica. **D- appartamento** adibito ad alloggio del custode annesso all'attività artigianale. L'immobile si presenta in pessimo stato d'uso e manutenzione, necessita di importanti opere di ristrutturazione sia edilizia sia impiantistica. **2) N. 3 APPARTAMENTI** di mq. 281,10, immobile composto da: **A: Appartamento** a piano terra all'interno di un fabbricato di vecchia costruzione; composto da cucina, sala, servizio igienico, ripostiglio, disimpegno e ingresso e distaccato ripostiglio **B- Appartamento** a piano primo all'interno di un fabbricato di vecchia costruzione; composto da cucina, soggiorno, pranzo, servizio igienico, camera da letto, disimpegno oltre ai balconi. **C- Appartamento** a piano primo all'interno di un fabbricato di vecchia costruzione; composto da cucina, camera da letto, servizio igienico, disimpegno e ingresso oltre ai balconi. Prezzo base Euro 462.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 462.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 15:00. Commissario Giudiziale Valesini tel. 022489873. Rif. CP 1/2024

**LESMO (MB) - FRAZIONE PEREGALLO, P.ZZA GARIBALDI, 5-6** - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - **LOTTO 1) NEGOZIO** di mq. 47,90 al rustico e cantina di mq. 4,25. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 14:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) BOX SINGOLO** di mq. 15. Prezzo base

Euro 7.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 14:15. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) BOX SINGOLO** di mq. 13. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 21/07/26 ore 14:30. Liquidatore Giudiziale Mozzillo tel. 0392022532. Rif. C.C.I. 46/2023

**MILANO (MI) - VIA MOLINAZZO (DEL), 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) POSTO AUTO** a MILANO Via del Molinazzo n. 4 per la quota di 1/1 di piena proprietà (identificato in perizia come Lotto 10), individuato con la lettera B (sub. 12) posto auto singolo posto al quarto ed ultimo piano interrato all'interno di un'autorimessa pluripiano interrata; sotto rampa con altezza variabile. Gli interessati devono essere titolari di un immobile abitativo sito nel Comune di Milano ed a cui sarà pertinenziato il posto auto. Prezzo base Euro 4.100,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 3.075,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 12:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) BOX SINGOLO** a MILANO Via del Molinazzo n. 4 per la quota di 1/1 di piena proprietà individuato al sub. 5, posto al piano quarto ed ultimo piano interrato all'interno di un'autorimessa pluripiano interrata. Gli interessati devono essere titolari di un immobile abitativo sito nel Comune di Milano ed a cui sarà pertinenziato il box. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 13:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) BOX SINGOLO** a MILANO Via del Molinazzo n. 4 per la quota di 1/1 di piena proprietà individuato al sub. 6, posto al piano quarto ed ultimo piano interrato all'interno di un'autorimessa pluripiano interrata. Gli interessati devono essere titolari di un immobile abitativo sito nel Comune di Milano ed a cui sarà pertinenziato il box. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 5.400,00. Vendita senza incanto 18/06/26 ore 13:30. Curatore Fallimentare Brivio tel. 02874506. Rif. FALL 2/2008

**MONZA (MB) - VIA SOLONE, 20 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) NEGOZIO** superficie commerciale di 286,08 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra e composto da area open space e blocco servizi igienici con porzione di area soppalcata. Prezzo base Euro 340.000,00. Offerta minima ai sensi



**Virtual Tour 360°**  
Mondo immersivo e coinvolgente per visualizzare interni ed esterni dell'immobile

dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 09:45. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 2) DEPOSITO COMMERCIALE** della superficie commerciale di 189,77 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al primo piano interrato composto da vano unico. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 10:00. **VIA DEI PRATI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) A. Box doppio** della superficie commerciale di 31,00 mq; B. Box singolo della superficie commerciale di 12,00; C. Box singolo della superficie commerciale di 13,00 mq, tutti per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Box riuniti in unico vano posti al piano Terra. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 10:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 4) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 21,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 11:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 5) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 11,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà posto al piano Terra. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 11:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 6) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 11,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 12:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 7) BOX SINGOLO** della superficie commerciale di 11,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 12:30. Curatore Fiore tel. 0392720446. Rif. L.GIUD. 79/2025



**MONZA (MB) - VIA SANT'ALESSANDRO, 46 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO** popolare della superficie di 203,50 mq posta al piano terra con due cantine e annessa area cortilizia. Prezzo base Euro 116.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 87.375,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 09:00. Custode Delegato Fedeli tel. 02798254. Rif. RGE 499/2025



**PADERNO DUGNANO (MI) - VIA FORTUNATO, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) LOTTO I. DEPOSITO**, disposto al piano INTERRATO, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 209,00. Prezzo base Euro 55.000,00. Vendita senza incanto 20/07/26 ore 15:00. Liquidatore giudiziale sig. Massimo Marco Poppi c/o studio Bruno 0362/300969. Rif. P.R.S.O.CCII 1/2024



**SESTO SAN GIOVANNI (MI) - VIA RENZO DEL RICCIO, 212 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - PIENA PROPRIETÀ DI NEGOZIO** a SESTO SAN GIOVANNI Via Renzo del Riccio 212, della superficie commerciale di 140,00 mq. Trattasi

di un negozio sito al piano terra, composto da un locale adibito a Bar/Valori Bollati con retro e attraverso una scala interna si accede al piano S1 con locali adibiti a deposito. Prezzo base Euro 252.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 189.000,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 12:00. Custode Nicosia tel. 0224412382. Rif. RGE 309/2025

**VILLASANTA (MB) - VIA DONATORI DI SANGUE, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 8) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 25,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 13:00. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 9) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 25,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 13:30. **VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) BOX DOPPIO** della superficie commerciale di 25,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, posto al piano Terra. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 16.125,00. Vendita senza incanto 31/07/26 ore 14:00. Curatore Fiore tel. 0392720446. Rif. L.GIUD. 79/2025



## TERRENI

**BIASSONO (MB) - FRAZIONE SAN GIORGIO, VIA REGINA MARGHERITA, 1 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) QUATTRO APPEZZAMENTI DI TERRENO.** Prezzo base Euro 63.400,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 47.550,00. Vendita senza incanto 30/07/26 ore 10:00. Curatore Fallimentare Amedeo tel. 0331596333. Rif. FALL 39/2021

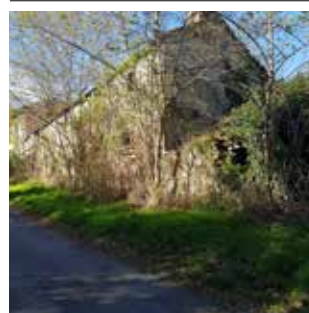
**CORNATE D'ADDA (MB) - FRAZIONE COLNAGO, VIA CASTELLO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 12) TERRENO AGRICOLO** sito in Cornate d'Adda fraz Colnago via Castello della superficie lorda complessiva di 16.260 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, di forma rettangolare con orografia pianeggiante. CDU emesso in data 30/04/2024 prot 6747 cat VI cl 1. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 83.600,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 16:30. **STRADA COSTIERA, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 33) TERRENO AGRICOLO** sito in Cornate d'Adda strada Costiera della superficie lorda complessiva di 2.930 mq per la quota di 500/1000 di piena proprietà, con vincolo Parco Adda Nord. CDU emesso in data 18/04/2025 prot 5911 cat VI cl 1. Prezzo base Euro 4.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: 4.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 17:30. La vendita si terrà in modalità sincrona sul portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) gestito da Gruppo Edicom S.p.A. Curatore Fallimentare Conforti tel. 029513409. Rif. FALL 40/2022

**MEDA (MB) - VIA DELLE CAVE, 68 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - A TERRENO AGRICOLO** a MEDA Via delle Cave 68, della superficie commerciale di 35.670,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà ( \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* ) A-I terreni identificati al foglio 10, mapp.28,40,183,184,252,268,269 e 270 situati in una zona periferica del Comune di Meda sono utilizzati come CAVA e precisamente come zona di stoccaggio di materiali primari di lavorazione, quali inerti naturali e di recupero, di alcuni prodotti finiti e come deposito di macchinari per il trattamento dei materiali stessi. L'area è facilmente raggiungibile dai paesi limitrofi in quanto è sita nelle immediate vicinanze della superstrada Milano-Meda e della Autostrada Pedemontana lOmbarda in costruzione. L'area utilizzata come Cava identificata al punto A sviluppa una superficie di mq. 35670 circa Si allega alla presente relazione Certificato di destinazione urbanistica aggiornato rilasciato dal Comune di Meda. Le aree al punto

A sono considerate dal Piano delle regole del CDU: AREA DI CAVA (cava di recupero Rg6-piano cave provinciale) N.B.Le aree ex cava non attiva da decenni, attualmente sono ricoperte da vegetazione spontanea (anche alberi di alto fusto); una parte è pianeggiante mentre una parte è da riempire. Identificazione catastale: foglio 10 particella 28 (catasto terreni), qualita/classe 2 bosco ceduo, superficie 740, reddito agrario 0,23 €, reddito dominicale 1,53 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* foglio 10 particella 40 (catasto terreni), qualita/classe 2 prato, superficie 320, reddito agrario 28,15 €, reddito dominicale 23,92 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* foglio 10 particella 183 (catasto terreni), qualita/classe 2 seminativo, superficie 320, reddito agrario 1,49 €, reddito dominicale 1,57 € foglio 10 particella 184 (catasto terreni), qualita/classe 2 prato, superficie 1130, reddito agrario 5,84 €, reddito dominicale 4,96 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* foglio 10 particella 252 (catasto terreni), qualita/classe 2-seminativo, superficie 8720, reddito agrario 40,53 €, reddito dominicale 42,78 € foglio 10 particella 268 (catasto terreni), qualita/classe 2 seminativo, superficie 17530, reddito agrario 81,48 €, reddito dominicale 86,01 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* foglio 10 particella 269 (catasto terreni), qualita/classe 2 seminativo, superficie 1256, reddito agrario 5,84 €, reddito dominicale 6,16 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* foglio 10 particella 270 (catasto terreni), qualita/classe 2 seminativo, superficie 524, reddito agrario 2,44 €, reddito dominicale 2,57 €, intestato a \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* B terreno residenziale a MEDA Via della Cave 68, della superficie commerciale di 3.130,00 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà ( \*\*\* DATO OSCURATO \*\*\* ) B-II terreno identificato al foglio 19, mapp.60 è situato all'interno del centro edificato del Comune di tecnico incaricato: Vincenzo De Sena Pagina 2 di 15 Espropriazioni Immobiliari N. 23/2026 Meda. L'area è facilmente raggiungibile dai paesi limitrofi in quanto è sita nelle immediate vicinanze della superstrada Milano-Meda e della Autostrada Pedemontana lombarda in costruzione. L'area identificata al punto B sviluppa una superficie di mq. 3130 circa Si allega alla presente relazione Certificato di destinazione urbanistica aggiornato rilasciato dal Comune di Meda. Le aree al punto B sono considerate dal Piano delle Regole del PGT: Aree B-Tessuto urbano consolidato residenziale e polifunzionale. B1-Tessuto edificato della città consolidata residenziale e polifunzionale. Sull'area al punto B è installato un distributore di carburante con relative cisterne; al centro dell'area vi è una piattaforma di cemento con sottostante due cisterne. Identificazione catastale: foglio 19 particella 60 (catasto terreni), qualita/classe 3 seminativo, superficie 3130, reddito agrario 11,32 €, reddito dominicale 12,12. Prezzo base Euro 848.050,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 637.000,00. Vendita senza incanto 23/07/26 ore 15:00. Curatore Fallimentare Pozzoli tel. 0392302663. Rif. L.GIUD. 23/2026



**PROCENO (VT) - LOCALITA' CENTENO, FRAZIONE CENTENO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 10) TERRENO AGRICOLO** di mq. 2116. Prezzo base Euro 12.500,00. Vendita senza incanto 22/07/26 ore 14:00. Curatore Fallimentare Ballarin tel. 03621721717. Rif. FALL 251/2016



**SAVONA (SV) - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA - LOTTO 3) A. TERRENO AGRICOLO** di mq. 1.981.141 in parte bosco ceduo e in parte seminativo. Prezzo base Euro 264.240,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 198.180,00. Vendita senza incanto 30/07/26 ore 10:30. Curatore Fallimentare Nicosia tel. 0224412382. Rif. FALL 17/2018

# Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

 **Newspaper Aste**  
periodico gratuito delle vendite giudiziarie

**Periodico registrato presso il Tribunale di Monza al numero 2025 del 25/08/2011**

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) e [www.portaleaste.com](http://www.portaleaste.com) dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 147 - Maggio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - [m.degasperis@astalegale.net](mailto:m.degasperis@astalegale.net)

 **ASTALEGALE.NET**

**Editore Astalegale.net Spa**  
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008  
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

STAMPA  
GI. RONCHI Srl

SEDE LEGALE E OPERATIVA  
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841  
Carate Brianza (MB)  
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896  
[www.astalegale.net](http://www.astalegale.net) - [info@astalegale.net](mailto:info@astalegale.net)

Iscritta al R.O.C. al num. 22284