

powered by

ASTALEGALE.NET

Newspaper Aste

periodico gratuito delle
vendite giudiziarie

Vendite giudiziarie
immobiliari

**TRIBUNALE DI
RAGUSA**



ABITAZIONI E BOX

CHIARAMONTE GULFI (RG) - LARGO DELL'ULIVO,, 2 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DELL'APPARTAMENTO piano primo, con ripostiglio al piano quinto e garage di pertinenza al piano terra. Identificato al catasto dei fabbricati come foglio 75, particella 483, sub 22, cat. A/3, classe 2, vani 7, rendita catastale 433,82 euro e sub 12, cat. C/6, classe 2, 24 m², rendita catastale 90,48 euro. Immobile attualmente occupato dal nucleo familiare del debitore. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 30/09/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via F. Schininà N. 185/A Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita Dott. Salvatore Scribano tel. 0932626308. Custode Giudiziario Dott. Salvatore Scribano tel. 0932626308. Rif. RGE 313/1995 **RG914655**

COMISO (RG) - VIA FRÀ MANSUETO COBISI, 41 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ (1000/1000)

DELLE UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO, COMPOSTO A ABITAZIONE E AUTORIMESSA, in condominio composto da quattro livelli fuori terra e uno seminterrato, e precisamente: L'appartamento è composto da zona giorno comprendete soggiorno, cucina, ripostiglio e un bagno di servizio; e da una zona notte composta da un disimpegno, un bagno, una stanza/ripostiglio, una camera da letto singola e una camera da letto matrimoniale. Prezzo base Euro 109.125,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 81.844,00. **VIA EVANGELISTA TORRICELLI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ (1000/1000)**

DELLE UNITÀ IMMOBILIARI FACENTI PARTE DEL FABBRICATO, COMPOSTO DA ABITAZIONE E AUTORIMESSA, in condominio, Piano T, e precisamente: L'appartamento e l'autorimessa situati in via Evangelista Torricelli n.4 (abitazione) e n.6 (autorimessa) fanno parte di un edificio condominiale composto da quattro livelli fuori terra. L'appartamento è composto da un soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, stanza di servizio e locale caldaia con accesso solo dal pozzo luce. Inoltre è possibile avere accesso diretto ai pozzi luce. Prezzo base Euro 35.438,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 26.578,50. Vendita



SUPPORTOASTE

Acquista in asta!

Ti aiutiamo nell'acquisto della
tua casa all'asta:
tu scegli, noi pensiamo al resto



Scopri i nostri Servizi

☎ **02.800.300.70**

🌐 www.supportoaste.it

seguici su:



senza incanto 13/10/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Viale Sicilia n.6 Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Ferdinando Manenti tel. 0932.846876. Rif. RGE 78/2023 **RG914420**

COMISO (RG) - VIA FRÀ MANSUETO COBISI, 16 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU di un appartamento cat. A4, sito nel Comune di Comiso, Via Frà Mansueto Cobisi 16; a piano terra primo e secondo; censito in Catasto fabbricati al foglio 76 particella 629 sub 1; con irregolarità edilizie e catastali. Prezzo base Euro 24.681,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 18.510,75. Vendita senza incanto 08/10/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via Salvatore Minardi, 30-32 Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Velardita tel. 09321972266. Rif. RGE 37/2024 **RG914374**

COMISO (RG) - VIA PACE, 58 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA Diritti di proprietà 1/1 abitazione composta da un'unica unità immobiliare censita al Catasto Fabbricati del Comune di Comiso al foglio di mappa 75, Particella 3322, Sub 1, CI A/3, consistenza 5 vani, sviluppando una superficie di mq 93,00 circa. Prezzo base Euro 17.022,65. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.766,98. Vendita senza incanto 06/10/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato Via Natalelli, 56/C Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Claudia Taverniti tel. 0932681067. Rif. RGE 79/2023 **RG914653**



MODICA (RG) - VIA MICHELICA MALVAGIA, - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 (NELLO SPECIFICO, VIENE POSTO IN VENDITA COMPLESSIVAMENTE IL DIRITTO DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 DELL'IMMOBILE, PRO QUOTE E DIRITTI) DELL'ABITAZIONE DI TIPO CIVILE ad un solo piano fuori terra con copertura a tetto a falde inclinate, superficie commerciale totale di 147 mq. In discreto stato di manutenzione. Abusivo e parzialmente difforme, regolarizzabile. Prezzo base Euro

60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 23/09/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Via Risorgimento,150 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 246/2025 **RG914144**

MODICA (RG) - VICO NATOLI, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA IMMOBILE costituito catastalmente da due unità immobiliari, ma costituenti un'unica unità abitativa. Casa singola distribuita su tre piani fuori terra della superficie catastale complessiva di mq. lordi 181 circa, costituita, al piano terra da soggiorno, al primo piano da cucina e bagno, a n. 2 due camere da letto, n.2 ripostigli, ed al secondo piano da uno studio. l'immobile è privo di impianto di riscaldamento con la sola presenza di condizionatori/split e boiler elettrici. si presenta rifinito e in buone condizioni. Prezzo base Euro 69.750,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 52.312,50. Vendita senza incanto 06/10/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Piazza F.lli Cairoli, 5 Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Giulia Occhipinti tel. 3337567255. Rif. RGE 82/2024 **RG914667**

RAGUSA (RG) - VIA PAESTUM, 5 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA Diritti di piena proprietà dell'appartamento, edificio B/2, interno 1, piano terra rialzato. L'immobile della superficie di 88,47 mq, è parte di un edificio residenziale. Prezzo base Euro 50.347,34. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.760,50. Vendita senza incanto 23/09/26 ore 18:00. c/o Studio del professionista delegato Via Risorgimento, 150, 97015 Modica RG, Italia Modica. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Leda Giurato tel. 3664390403. Rif. RGE 38/2025 **RG913949**

RAGUSA (RG) - VIA GENERALE SCROFANI, 172 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE UNIFAMILIARE su più livelli, composta da 4 elevazioni fuori terra, con una superficie interna netta calpestabile di circa mq. 88,50 e superficie coperta lorda di circa mq. 111,30. L'immobile presenta danni a seguito di incendio, con necessità di interventi di ripristino. Catasto: foglio 277, particella 6784 sub 2 e sub 3, categoria A/5. Prezzo base Euro 32.512,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 24.384,38. Vendita

senza incanto 01/10/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato via Archimede, 80 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Ivana Di Pietro tel. 0932653956. Rif. RGE 57/2023 **RG914341**



RAGUSA (RG) - VIA GIUSEPPE LOMBARDO RADICE, 18 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE, Scala A, Interno 5, P.3° composto da ingresso collegato direttamente con un ampio soggiorno, tre camere da letto, cucina, disimpegno,

ripostiglio, bagno e doppio servizio; l'appartamento è dotato di tre balconi e di pertinente garage situato al piano terra e con accesso da area libera condominiale. L'unità immobiliare su descritta è censita al NCEU del Comune di Ragusa alla sezione urbana A Foglio 69, Mappale 441: Sub 21, Zc. 1, Categoria A/3, Cl.3^, Cons. 6,5, vani, sup. mq. 139, P.3°, R.C. € 503,55. Sub 14, Zc. 1, Categoria C/6, Cl.4, Cons. 32 mq, P.T., R.C. € 109,08. Prezzo base Euro 49.528,13. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 37.146,10. Vendita senza incanto 08/10/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato V.lo Martino Spanzotti n. 3 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Carlo Di Cataldo. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv Gianluca Zaccaria tel. 3394795957. Rif. RGE 171/2018 **RG913816**

RAGUSA (RG) - VIA MERCADANTE, 72 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ SU DI UN FABBRICATO situato all'interno del centro abitato di Ragusa, in via Mercadante n. 72a composto da un'abitazione dislocata in tre livelli con garage comunicante a piano terra. Prezzo base Euro 14.977,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 11.232,75. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via Salvatore Minardi, 30-32 Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Velardita tel. 09321972266. Rif. RGE 197/2024 **RG914378**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - FRAZIONE PUNTA BRACCETTO, VIA DELL'ANATRA - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA ABITAZIONE IN VILLINO: Edificio per civile abitazione a due livelli fuori terra con terreno di pertinenza. Superficie di circa mq. 189,00, in buono stato di manutenzione, rifiniture di buona qualità, priva di impianto di riscaldamento e/o raffrescamento. Giardino ben curato con vano deposito e tettoia adibita a cucina rustica, entrambe abusive. Immobile realizzato in assenza di titolo edilizio, necessaria sanatoria per regolarizzazione. Prezzo base Euro 140.250,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 105.187,50. Vendita senza incanto 08/10/26 ore 18:00. c/o Studio del professionista delegato Via principe di piemonte 13 Comiso. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Salvatrice Diara tel. 0932731483. Rif. RG 3151/2025 **RG913950**

SANTA CROCE CAMERINA (RG) - VIA CARMINE, 229 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA FABBRICATO RESIDENZIALE situato a circa 600 m dal centro città di Santa Croce C. Composto da n. 2 piani in elevazione destinati a civile abitazione, un piano terra con due unità immobiliari con ingresso indipendente e un piano primo con 2 unità immobiliari, con accesso dal vano scala condominiale (civico n. 231). L'ingresso si apre nella zona giorno, composta da unico ambiente soggiorno-cucina con annessa lavanderia. L'ambiente unico della zona giorno è collegato alla zona notte da un piccolo disimpegno posto centralmente all'unità, da cui si dipartono un bagno e due camere da letto. Il tipo di edilizia è moderna. La struttura portante dell'edificio è del tipo intelaiata in c.a., con solai in latero-cemento gettato in opera, con copertura a tetto con falde inclinate. Le facciate esterne sono con tamponamento in laterizio rifinito con intonaco civile e finitura al plastico e si presentano in buono stato di conservazione. Immobile in buono stato di conservazione, luminoso e di superficie facilmente commerciabile. L'unità abitativa si sviluppa interamente a piano terra ed è composta da un ingresso con soggiorno-cucina di mq 36,10, con annessa lavanderia di mq 3,45, un piccolo disimpegno di mq 1,35 collega la zona notte con un bagno di mq 4,50, una prima camera da letto di mq 15,20 e una seconda camera da letto di mq 10,60, da cui è possibile uscire all'esterno nella stradella privata senza sbocco. La superficie utile residenziale interna dell'immobile è di mq 71,20 e complessivamente la superficie utile lorda (comprensiva di murature esterne ed interne) è di circa mq 81,70 mq. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 06/10/26 ore 18:00. c/o Studio del professionista delegato via Sirio n. 3 Pozzallo. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita Avv. Ciro Galazzo tel. 0932957780. Custode Giudiziario Avv. Ciro Galazzo tel. 0932957780. Rif. RGE 36/2025 **RG913818**

Astalegale PRO

Tutte le aste pubbliche italiane
in un unico portale

Trova, valuta e partecipa
con la potenza
dell'Intelligenza Artificiale

Attiva ora i 7 giorni
gratuiti dal QR code



SCICLI (RG) - VIA VITALIANO BRANCATI, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTI DI PIENA PROPRIETÀ 1/1 DELL'APPARTAMENTO e della rimessa siti al piano 1, corpo A. L'appartamento ha una superficie complessiva di mq 125,00 circa e una superficie utile di mq 108,00 circa. Lo stato conservativo generale è buono. Non conforme, regolarizzabile. Prezzo base Euro 98.325,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 73.743,75. Vendita senza incanto 23/09/26 ore 16:00. c/o Via Risorgimento, 150, 97015 Modica RG, Italia Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Simona Lo Bello tel. 3487787832. Rif. RGE 247/2024 **RG913948**

VITTORIA (RG) - VIA ADUA, 90 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) ABITAZIONE di tipo popolare - diritto di piena proprietà 1/1 su immobile di tipo popolare al piano terra e primo piano di un fabbricato. Prezzo base Euro 45.900,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 34.425,00. Vendita senza incanto 16/10/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato Via La Marmora, 326/C Vittoria **VIA CAVA FILIPPA, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ 1/1 SU STACCO DI TERRENO AGRICOLO**, catasto terreno di vittoria foglio 176- particella 109-168 mq 13.055. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 16/10/26 ore 17:00. c/o Studio del professionista delegato Via La Marmora, 326/C Vittoria. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Denise Disca tel. 0932864037. Rif. RGE 65/2025 **RG914652**

VITTORIA (RG) - VIA ETTORE LENA, 12 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PROPRIETÀ SUPERFICIARIA SU CASA UNIFAMILIARE su due piani più un piano a mansarda, con due cortili e un giardino a piano terra e box garage, per un totale di 165,00 mq (abitazione) e 24 mq (garage), facente parte di un programma di case a schiera realizzate in regime di edilizia convenzionata. Prezzo base Euro 91.500,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 68.625,00. Vendita senza incanto 24/10/26 ore 12:00. c/o Studio del professionista delegato via Archimede, 80 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Rossella Cavalieri tel. 0932653956. Rif. RGE 27/2022 **RG914287**

**IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI,
STRUTTURE TURISTICHE**

COMISO (RG) - VIA GEN. GIRLANDO, 115 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO di proprietà 1/1 su locale commerciale collocato al piano terra di un edificio promiscuo a tre livelli, con affaccio su due strade parallele, sito a Comiso, in zona centrale. L'immobile è censito al catasto

del comune di Comiso, foglio 76, particella 36, sub 9, cat. c/1, classe 4, superficie catastale 72 mq, consistenza 67 mq, rendita € 1.474,07. Il locale commerciale ha accesso dalla via gen. girlando n. 115 e si presenta in buono stato di uso e manutenzione. Situazione urbanistica conforme alla normativa edilizia ed urbanistica. Prezzo base Euro 72.300,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 54.225,00. Vendita senza incanto 14/10/26 ore 10:30. c/o Studio del professionista delegato Via dei Platani, 2/A Comiso. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita Avv. Stefania Zisa tel. 3342496236. Custode Giudiziario Avv. Stefania Zisa tel. 3342496236. Rif. RGE 275/2024 **RG913801**



RAGUSA (RG) - VIA CUPOLETTI, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO STRUMENTALE in Ragusa, via Cupolette n.31, dislocato tra piano terra e piano interrato, della superficie coperta di mq. 1020,00 circa, con area esterna di pertinenza esclusiva. Confinante nell'insieme con detta via, con via Paestum con vano scale salvo altri. Il locale commerciale è dotato di autonomo impianto idrico con serbatoio situato in apposito locale nel piano interrato e relativo impianto di eduazione. L'unità immobiliare in oggetto ha ingresso pedonale e carrabile attraverso la scivola condominiale che si diparte dalla via

Cupoletti n.31 (identificata nel tipo mappale con subalterno 4). Prezzo base Euro 531.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 398.250,00. **VIA CUPOLETTE, 31 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ DI LOCALE AD USO STRUMENTALE** in Ragusa pignorato per l'intero, via Cupolette n. 31, ubicato al piano interrato, della superficie coperta di circa mq 245. Confinante nell'insieme con detta via, con sub 28 della stessa ditta, con corsia di manovra sub 4. L'unità immobiliare in oggetto ha ingresso pedonale e carrabile attraverso la scivola condominiale che si diparte dalla via Cupoletti n. 31 (identificata nel tipo mappale con subalterno 4). Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 13/10/26 ore 16:30. c/o Studio del professionista delegato Via Resistenza Partigiana, 25/R Modica. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Delegato Avv. Pietro Armenia tel. 09321972174. Rif. RGE 14/2025 **RG913954**



VITTORIA (RG) - CONTRADA BOSCOROTONDO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DEPOSITO ad uso agricolo cat. D10 nel Comune di Vittoria, Contrada Boscorotondo, censito in Catasto fabbricati al foglio 57 particella 697 sub 1; con appezzamento di terreno attiguo, censito in Catasto terreni

particella 457 della superficie catastale di 12.450. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 08/10/26 ore 11:30. c/o Studio del professionista delegato Via Salvatore Minardi, 30-32 Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Dott. Alessandro Velardita tel. 09321972266. Rif. RGE 37/2024 **RG914375**

VITTORIA (RG) - VIA GENERALE CASCINO, 4 - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 1) DIRITTO DI PROPRIETÀ DEPOSITO (urbanisticamente garage) ubicato in Vittoria (RG), via Generale Cascino n. 4, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Vittoria al foglio 206, particella 11809 sub 1, piano T (zona censuaria 1, categ. C/2, classe 3, cons. mq. 64, sup. cat mq. 74, R.C. € 188,40). Prezzo base Euro 29.160,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 21.870,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 16:30. **VIA GENERALE CASCINO, 6/B - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA LOTTO 2) DIRITTO DI PROPRIETÀ DEPOSITO** (urbanisticamente abitazione) ubicato in Vittoria (RG), via Generale Cascino n. 6/B, distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Vittoria al foglio 206, particella 10174 sub 3, piano T (zona censuaria 1, categ. A/3, classe 3, cons. 6 vani, sup. cat mq. 131, R.C. € 325,37). Prezzo base Euro 36.627,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 27.470,00. Vendita senza incanto 15/10/26 ore 17:15. c/o Studio del professionista delegato Via Dott. Pluchino, 16 Ragusa. G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Distefano tel. 0932229977. Rif. RGE 96/2024 **RG914668**



TERRENI

ACATE (RG) - CONTRADA MACCONI, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' TERRENI CENSITI AL CATASTO TERRENI COMUNE ACATE: F. 53 p.lla 144, 2.785 mq, serra, R.D. € 194,17, R.A. 60,41; F. 53 p.lla 143, 3.620 mq, serra, R.D. € 252,39, R.A. € 78,52; F. 53 p.lla 1500, 65 mq, "area rurale" (area pozzo vasca). F. 53 p.lla 1409, 5.638 mq, serra, R.D. € 393,09, R.A. 122,29; F. 53 p.lla 333, area rurale, 30 mq, priva di autonoma rendita catastale. F. 53 p.lla 95, serra, cl.U, 3.920 mq, R.D. € 273,31, R.A. 85,03. All'interno della p.lla 95 insiste un fabbricato non censito con veranda coperta di pertinenza. F. 53 p.lla 153, 3.210 mq, serra, cl.U, R.D. € 223,81, R.A. 69,63. **PIENA PROPRIETA' DI FABBRICATI** siti in Acate (Rg) in c.da Macconi, censiti al CEU Comune Acate: F. 53 p.lla 1410 sub 1, cat. D1 (opificio), Piano T, rendita catastale di € 175,60. F. 53, p.lla 359 sub 1, cat. A/4, cl. 2, 2,5 vani, PT, rendita catastale € 116,20 (fabbricato demolito); F. 53 p.lla 1488 sub 2, D10, PT, con rendita catastale di € 238,00. Prezzo base Euro 107.800,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 80.850,00. Vendita senza incanto 30/09/26 ore 10:00. c/o Studio del professionista delegato Via A. Maiorana, 48 Ragusa. Per maggiori informazioni relative alla gara telematica consultare il sito www.spazioaste.it G.E. Dott. Francesco Rio. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Katia Ricci tel. 0932654232. Rif. RGE 240/2025 **RG914259**

COMISO (RG) - VIA SALVATORE CARNAZZO, SN - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA PIENA PROPRIETA' DI UN TERRENO ubicato a

Comiso in via Carnazzo sn, sul quale in realtà insiste il rustico di un fabbricato unifamiliare costituito da un piano seminterrato, un piano terra (rialzato), un primo piano ed un piano sottotetto. Il fabbricato, non censito, insiste su un lotto ubicato nel territorio comunale di Comiso in via Carnazzo sn. L'immobile si presenta in corso di costruzione con lavori interrotti. Prezzo base Euro 181.687,50. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 136.265,63. Vendita senza incanto 14/10/26 ore 16:00. c/o Studio del professionista delegato via Sacro Cuore 64/C Modica. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Enrico Maria Belgiorno tel. 0932903430. Rif. RGE 55/2025 **RG914326**



SCICLI (RG) - CONTRADA PUNTA CORVO, SNC - VENDITA TELEMATICA MODALITA' SINCRONA MISTA APPEZZAMENTO DI TERRENO costituito da tre particelle contigue della superficie totale pari a mq 5.380 con impianto serricolo, cisterna, fabbricato in muratura e struttura precaria. Prezzo base Euro 37.448,00. Offerta minima ai sensi dell'art.571, Il comma, c.p.c.: Euro 28.086,00. Vendita senza incanto 09/10/26 ore 15:30. c/o

Studio del professionista delegato Via Archimede n. 155 Ragusa. G.E. Dott. Antonio Pianoforte. Professionista Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Francesco Pannuzzo tel. 0932229003. Rif. RGE 121/2021 **RG914262**

Modalità di partecipazione alle vendite:



Le specifiche relative alle modalità di partecipazione alle vendite giudiziarie sono indicate nell'ordinanza o nell'avviso di vendita pubblicati sul sito www.astalegale.net o sul sito internet del Tribunale all'interno del dettaglio della procedura.

Newspaper Aste periodico gratuito delle vendite giudiziarie

Periodico registrato presso il Tribunale di Monza
Registrazione n. 3716/2011

La direzione della rivista Newspaper Aste non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. I siti internet www.astalegale.net e www.portaleaste.com dell'editore Astalegale.net Spa sono iscritti nella sezione A dell'elenco ministeriale dei siti internet gestiti dai soggetti in possesso dei requisiti professionali di cui agli art. 3 e 4 del D.M. 31 Ottobre 2006.

Newspaper Aste periodico nazionale distribuito gratuitamente Anno 16 - N. 121 - 17 Luglio 2026

Direttore Responsabile dott.ssa Margherita De Gasperis - m.degasperis@astalegale.net

ASTALEGALE.NET

Editore Astalegale.net Spa
Cap. Sociale € 1.000.000 C.F./Partita Iva 11761551008
Iscrizione C.C.I.A.A. di MB 11761551008 REA MB 1884870

SEDE LEGALE E OPERATIVA
Piazza Risorgimento, 1 - VI strada 20841
Carate Brianza (MB)
Tel. 0362 90761 - Fax 039 3309896
www.astalegale.net - info@astalegale.net

Iscritta al R.O.C. al num. 22284

STAMPA
GI. RONCHI Srl